



МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2025

№ 764

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе ул. Купца Светешникова, ул. Суздальской, ул. Доронина и ул. Пожарского во Фрунзенском районе города Ярославля

В соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий», постановлениями Правительства Ярославской области от 25.05.2021 № 320-п «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Ярославской области или главой местной администрации», от 01.07.2021 № 429-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории», постановлением мэрии города Ярославля от 12.02.2025 № 85 «О комплексном развитии незастроенной территории в районе ул. Купца Светешникова, ул. Суздальской, ул. Доронина и ул. Пожарского во Фрунзенском районе города Ярославля»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе ул. Купца Светешникова, ул. Суздальской, ул. Доронина и ул. Пожарского во Фрунзенском районе города Ярославля в срок не позднее трех месяцев со дня принятия настоящего постановления.

Начальная цена предмета аукциона: 233 752 639 (двести тридцать три миллиона семьсот пятьдесят две тысячи шестьсот тридцать девять) рублей, в том числе НДС 38 958 773 (тридцать восемь миллионов девятьсот пятьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят три) рубля.

Сумма задатка, вносимого участниками аукциона: 23 375 263 (двадцать три миллиона триста семьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят три) рубля 90 копеек.

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля организовать и провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе ул. Купца Светешникова, ул. Суздальской, ул. Доронина и ул. Пожарского во Фрунзенском районе города Ярославля, заключить договор о комплексном развитии данной незастроенной территории.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля



А.В. Молчанов