

ПРЕЗЕНТАЦИЯ

О курорте «Золотое кольцо» в Переславском районе заговорили еще в 2010 году. Туристический комплекс между Москвой и Ярославлем обещал быть настолько успешным и перспективным, что его включили в федеральную целевую программу «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации на 2011 – 2018 годы». Но непростая экономическая ситуация отодвинула реализацию проекта, стройку забросили.

– В 2012 – 2015 годах финансирования объекта не было, – отметил Дмитрий Степаненко. – Правительство Ярославской области предприняло усилия для восстановления реализации проекта, был найден новый инвестор. И осенью 2016 года строительство возобновилось. На сегодняшний день готовность объекта составляет 98 процентов, общий объем инвестиций в комплекс – 4,7 миллиарда рублей.

Уже в начале туристического сезона-2018 гостиничный комплекс будет готов распахнуть двери. Здесь на территории 30 гектаров расположены туристический инфоцентр, два гостиничных корпуса на 150 номеров и 200 мест с рестораном, лобби-баром, трансформируемым конференц-залом на 200 мест, детской игровой зоной. Кроме того, комплекс включает в себя 30 домиков-бунгало. А после того как растает снег, на территории оборудуют спортивные и игровые площадки, зоны отдыха.

Как отметил Дмитрий Степаненко, открытие комплекса придаст новый импульс развитию маршрута Золотое кольцо. Для туристических групп поя-

Новый курорт Золотого кольца

Туристический маршрут Золотое кольцо, центром которого признан Ярославль, стал еще более комфортным для гостей, путешествующих по маршруту через Москву. В Переславском районе состоялась презентация гостиничного комплекса «Золотое кольцо», в которой приняли участие председатель правительства региона Дмитрий Степаненко, его заместитель Максим Авдеев.



В присутствии Дмитрия Степаненко было подписано Соглашение.

вится возможность не просто посмотреть Переславль-Залесский, одну из жемчужин Золотого кольца, проездом из Сергиева Посада в Ростов и Ярославль, а даже остаться на ночь в комфортных условиях мирового уровня. Расстояния до Переславля и Плещеева озера минимальны – минут 15 – 20 на машине.

– А для удобства тех, у кого нет личного автотранспорта или путешествующих на автобусах, мы совместно с РЖД начали прорабатывать вопрос об организации станции для электрич-

ки или проходящих поездов, – сказал председатель регионального правительства.



Четырехзвездочный корпус.



Просторный лобби-бар.

В рамках презентации гостиничного комплекса в присутствии Дмитрия Степаненко было подписано Соглашение между инвестором проекта и гостиничным оператором.

– Проект помимо развития туристической инфраструктуры Золотого кольца играет и важную социальную роль. Здесь создается 250 – 300 новых рабочих мест, где смогут трудиться жители Переславля-Залесского и Переславского района. Кроме того, благодаря вводу комплекса в эксплуатацию увеличатся налоговые от-

числения в местный и региональный бюджеты, – подчеркнул генеральный директор компании-инвестора Антон Перин.

Сейчас готовится к приему постояльцев первая очередь гостиничного комплекса. Но в собственности у инвестора есть еще один участок прилегающей земли площадью 170 гектаров. В перспективе здесь появятся новые гостиничные корпуса, бассейн и прочие объекты отдыха и развлечений.

Ольга СКРОБИНА
Фото Ирины ШТОЛЬБА

Открытый диалог

Встречу с председателями советов домов провел Управдом Фрунзенского района накануне праздника – Дня работников ЖКХ.

парков и дворов, но и вопросы домов. Поэтому управдом решил проводить такие встречи систематически, раз-два в месяц – информировать об изменениях законодательства, участии в госпрограммах, нововведениях в работе компании, а также разъяснять актуальные рабочие вопросы.

Одним из главных обсуждаемых вопросов на прошедшей встрече стало содержание газового хозяйства в доме. Было отмечено, что участвовавшие взрывы газа в жилых домах привели к ужесточению федерального законодательства. В частности, с 1 января 2018 года проверки внутриквартирного газового оборудования должны про-

водиться не раз в 3 года, а раз в год. А правила пользования газом в быту каждый должен знать наизусть – частые случаи, когда люди просто угорают в квартире по причине несоблюдения элементарных правил безопасности (например, забывают открывать окно во время пользования газом).



Кроме того, федеральное законодательство предписывает проводить в домах техническое диагностирование газопроводов, которые отслужили 30 лет. Результат проверки – заключение о продлении / непродлении срока службы газопровода в доме плюс замечания, для устранения которых управдом заключает договор со специализированной организацией. Самое важное для жильцов – организовать доступ в квартиры, иначе дом (или как минимум подъезд) может быть отключен от газоснабжения.

Обсуждались также вопросы энергосбережения (в частности, по электроэнергии) и вопросы по ремонту домов, уборке дворовых территорий. Каждому участнику встречи были выданы тематические информационные материалы. Остается добавить, что следующая встреча пройдет 18 апреля. Тема – завершение отопительного сезона и подготовка к субботникам.

Елена ПРИВАЛОВА

ОФИЦИАЛЬНО

Туризм и промышленность

В Стратегии развития города Ярославля появились две новые программы: развитие туризма и управление промышленными зонами города.

На 2018 год в рамках первого из новых направлений намечена разработка единой туристической политики и единых стандартов гостеприимства, новых межрегиональных маршрутов в рамках Золотого кольца и программы его продвижения. Вместе с развитием инфраструктуры самого Ярославля и проведением маркетинговых мероприятий это должно привести к повышению туристической привлекательности нашего города и росту потока туристов.

В рамках второго направления развития Ярославля в наступившем году запланирована разработка комплексного плана управления промышленными зонами города, Северной и Южной. В Северной зоне промышленные земли более чем на 40% разрушены, и скопилось огромное количество промтоходов. Если осуществить перевод оттуда высокотратных производств сборочного машиностроительного производства на Южную зону, то эффективность использования земель в городе повысится.

Всего на 2018 год мэрией Ярославля разработано и утверждено 9 ключевых направлений, 7 из которых призваны завершить работы, начатые в прошлом году. Это ремонт дорог, благоустройство дворов и общественных территорий, капремонт многоквартирных домов, развитие городской среды, улучшение транспортного обслуживания, строительство социальных объектов и массовый спорт.



Мероприятие прошло в территориальной администрации и стало первым в череде встреч, которые теперь будут регулярными.

– Жилищное законодательство требует во многих случаях коллективных решений, принимаемых на общем собрании собственников, поэтому роль председателей советов домов в доведении важной информации до людей очень велика, – отметил директор Управдома Фрунзенского района Владимир Кисельников (на фото). – Решать вместе нужно не только вопросы благоустройства городских