

Артем Молчанов: Счастье в том, чтобы в городе было красиво



В ноябре исполнилось два года с избрания мэром Ярославля Артема Молчанова. В прямом эфире «Городских новостей» он подвел промежуточные итоги своей двухлетней работы, поделился наблюдениями и размышлениями о Ярославле и ярославцах.

■ Анна СВЕТЛОВА

– Артем Владимирович, впереди зима, а значит, самый актуальный вопрос сейчас – это зимняя уборка города. Что можете сказать о готовности городских служб к зимнему сезону? И стала ли, на Ваш взгляд, эта готовность за два года выше?

– Вы правы, вопрос зимнего содержания территории в перечне городских вопросов, наверное, в тройке наиболее актуальных. И перед наступлением зимы он выходит на первый план. С 15 октября работа городских служб переведена в зимний режим. Ждем, что в этом году показатели содержания будут выше.

Город большой. Конечно, хотелось бы получить возможность приобретения техники в большем объеме, поднять материальную базу. Но и сделано немало. На протяжении двух лет мы постоянно приобретали новую технику. И в этот сезон мы входим с собственной техникой порядка 120 единиц. К зимнему сезону у нас подготовлено 46 комбинированных дорожных машин.

Мы переориентировали работу по районам. Территории межквартальных проездов, за которые отвечали терадминистрация, теперь переведены на Горзеленхозстрой.

Что касается противогололедного материала, мы закупили его в том же объеме, который потребовался в прошлом году. Но приобрели больше такого реагента как бионорд. Запаслись им еще летом, тогда цены позволяли приобрести его в большем объеме. Бионорд – это противогололедный реагент, разработанный с использованием современных технологий и экологически чистых компонентов. Он способен предотвратить образование льда и снега даже при температуре -30. Реагент абсолютно безопасен для людей и животных, не содержит вредных для окружающей среды компонентов.

Усилились и по такому направлению, как тротуары. Закупили небольшие тракторные щетки, комбинированные дорожные машины, которые позволяют расчищать от снега тротуары.

– А что по людям?

– Да, самое главное – это люди, работники городского предприятия. Мы взяли на себя большую ответственность и централизовали многие работы на городском



↓ По губернаторскому проекту «Наши дворы» выполнен ремонт двора на Ленинградском проспекте.

предприятию. Если помните, в феврале-марте мы вводили повышающий коэффициент для дорожных рабочих. На зимний период поднимали зарплату в полтора раза. Но понятно, что должна быть системная, постоянная работа.

Сейчас мы полностью пересмотрели штатное расписание Горзеленхозстроя – 650 человек. Основной акцент сделан на механизаторах и на дорожных рабочих. В центральной части города конкретные дворники закреплены за определенными участками, они на постоянной основе там находятся. Определенных финансовых вложений потребовало решение о повышении заработной платы. Но это абсолютно оправдано. Дорожным рабочим мы предлагаем от 40 до 45 тысяч рублей. Подняли зарплату механизаторам. Вот только за последний месяц, с момента утверждения нового штатного расписания, пришло примерно 50 человек. И эта работа будет продолжена.

Но кроме дорог у нас есть дворы, прилегающие территории к объектам торговли, соцучреждениям. И если не будет комплексного подхода, то картина будет разваливаться. Нам Правительство области передало полномочия по привлечению к административной ответственности. И кто бы как ни обижался, но период разъяснительной работы давно закончился.

Огромное количество штрафов сейчас накладывается за неудовлетворительное содержа-

ние территории. Поверьте: нет большого удовольствия в наложении штрафов. Счастье в другом – чтобы в городе было красиво. И в последнее время диалог складывается продуктивно. Я очень надеюсь, что комплексные мероприятия приведут к хорошему результату.

– Еще одна тема, которую даже темой № 2 не назовешь, это всегда тема № 1 в Ярославле – состояние дорог. Что было сделано за 2 года, какие планы на будущее?

– Согласен, тема № 1. Ровно два года назад в муниципалитете обсуждали эту тему. Надо было определиться, какие приоритеты. Мы понимали, что беремся за сложное мероприятие и быстро не достигнем стопроцентного эффекта. Эти два года по дорожному направлению работаем в усиленном режиме. Такого объема поддержки от областного бюджета, финансирования от городского – просто не было. Сделано много. За два года привели в порядок 98 участков дорог. Это порядка 80 км. Для сравнения: общая протяженность дорог в Ярославле 760 км. То есть отремонтирована серьезная доля дорог. Направили на ремонт за два года 4,7 миллиарда рублей. И в таком же режиме надо работать минимум еще 2-3 года.

Существует отдельная программа по ремонту проездов к социальным учреждениям. В ее рамках за два года отремонтированы 40 проездов. В том числе

те, которые были начаты ранее, где были недобросовестные подрядчики, с которыми расторгли контракты. Это огромный объем. За два года финансирование составило порядка 460 миллионов.

На следующий год задачи не меньше. Мы взяли за большие магистрали. Их состояние было такое, что если не сделать сейчас, значит, понести огромные затраты через 2-3 года. Да, это было не очень быстро, неудобно с точки зрения передвижения транспорта. В этом году мы завершили циклы двухгодичных контрактов. Что это позволило? Заключить единый контракт на большие магистрали, не менять подрядчика, выполнять все работы комплексно. Именно так мы выполняли работы и по улице Победы, и по проспекту Октября.

За счет этой технологии мы поняли, что многие вещи потом влияют на гарантийные обязательства. Нижний слой асфальта мы закладываем под зиму. Весной все огрехи нижнего слоя нам видны. А верхний слой кладется уже в летний период, и он будет дольше служить. А в будущем мы сможем экономить средства на содержание и ремонт этих дорог.

Также переход на двухгодичные контракты помог проверить еще один подход – возможность идти опережающими темпами, брать средства будущего года. Мы уже сейчас закладываем опережающий темп – в 2025 году будем

ремонтить дороги за счет средств и 2025-го, и 2026-го.

– Изменились ли подходы во взаимодействии с подрядчиком?

– Для меня существует простой показатель. Чем чаще я слышу, что невозможно работать с департаментом городского хозяйства и службой заказчика, что давайте там всех уволим, тем это больший показатель, что они работают хорошо. Я уверен, что подобные «проблемы» возникают на стадии приемки. А подход простой: если сделано некачественно, с нарушениями, то надо переделывать.

Абсолютно правильная практика со стороны заказчика – сделали неправильно асфальт, снимайте и переделывайте. Хочу сказать огромное спасибо нашим правоохранительным органам, и в первую очередь прокуратуре города, что появилась практика привлечения к административной ответственности, причем штраф в размере суммы невыполненных работ. А это миллионы и даже десятки миллионов рублей.

Также важны вопросы планирования. Когда мы с подрядчиками разговариваем, то понимаем, что сложно найти ресурсы на такой большой объем работ. Когда есть понимание планов на два, три года вперед, серьезные подрядчики понимают, что можно вкладывать средства.

– В этом году по программе «Наши дворы» было запланировано отремонтировать 38 дворов. Торги в 2024 году проходили весной, из-за чего произошла задержка начала работ, и три двора из этого списка перенесены на 2025 год: да, они гарантированно будут отремонтированы, это понятно. Но уже составлен новый список из очередных 38 дворов. Будет ли учтен предыдущий опыт, чтобы в 2025 году подрядчики смогли подготовиться и начать работы раньше?

– Финансирование города по областному проекту «Наши дворы» в этом году составило порядка 270 миллионов рублей. С учетом всех затрат за счет областного финансирования мы могли сделать двадцать дворов, не больше. А в Ярославле больше четырех тысяч многоквартирных домов. Читайте, это четыре тысячи дворов. Примерно половина требуют приведения в нормальное состояние.

(Окончание на с. 10)

ФОТО АЛЕКСАНДРА ПОДРЕВЛОВА