

# МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2020

№ 165

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской, ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля»

В соответствии со статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской, ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля».

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 10.03.2020 по 24.03.2020 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, фойе (1 этаж), по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 10.03.2020 по 24.03.2020.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел.: 40-35-48, 40-35-55) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 24.03.2020 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 108 (тел.: 40-36-55), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении семи дней со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.00.2020

№

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской, ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от \_\_\_\_\_, заключение от \_\_\_\_\_),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской, ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля, в составе:  
- чертежа межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской, ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля (приложение 1);

- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской, ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

Приложения 1, 2 к постановлению:

1) в отношении образуемых земельных участков, расположенных в границах объекта местного значения: планируемой улицы местного значения – продолжение ул. Малой Луговой (от ул. Мельничной до ул. Вишняки), вступают в силу после внесения изменений в Карту планируемого размещения объектов местного значения «Автомобильные дороги местного значения» в составе Генерального плана города Ярославля в части исключения объекта местного значения – планируемой улицы местного значения – продолжение ул. Малой Луговой (от ул. Мельничной до ул. Вишняки);

2) в отношении образуемых земельных участков, расположенных в границах объекта местного значения: улицы местного значения – ул. Татарской, вступают в силу после внесения изменений:

- в Карту функциональных зон в составе Генерального плана города Ярославля в части корректировки границ функциональных зон по ул. Татарской и изменения

зонирования её части из зоны инженерно-транспортной инфраструктуры в жилую функциональную зону в границах проектирования;

- в Карту планируемого размещения объектов местного значения «Автомобильные дороги местного значения» в составе Генерального плана города Ярославля в части изменения границы объекта местного значения – улицы местного значения ул. Татарской;

- в Карту градостроительного зонирования города Ярославля «Границы территориальных зон» в составе Правил землепользования и застройки города Ярославля в части изменения границ территориальных зон застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3) и инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) по ул. Татарской в границах проектирования;

3) в отношении образуемых земельных участков, расположенных в границах объекта местного значения: улицы местного значения – ул. Мельничной, вступают в силу после внесения изменений в Карту функциональных зон в составе Генерального плана города Ярославля в части изменения зонирования части зоны инженерно-транспортной инфраструктуры в жилую функциональную зону в границах проектирования.

---

(наименование должностного лица  
городского самоуправления)

---

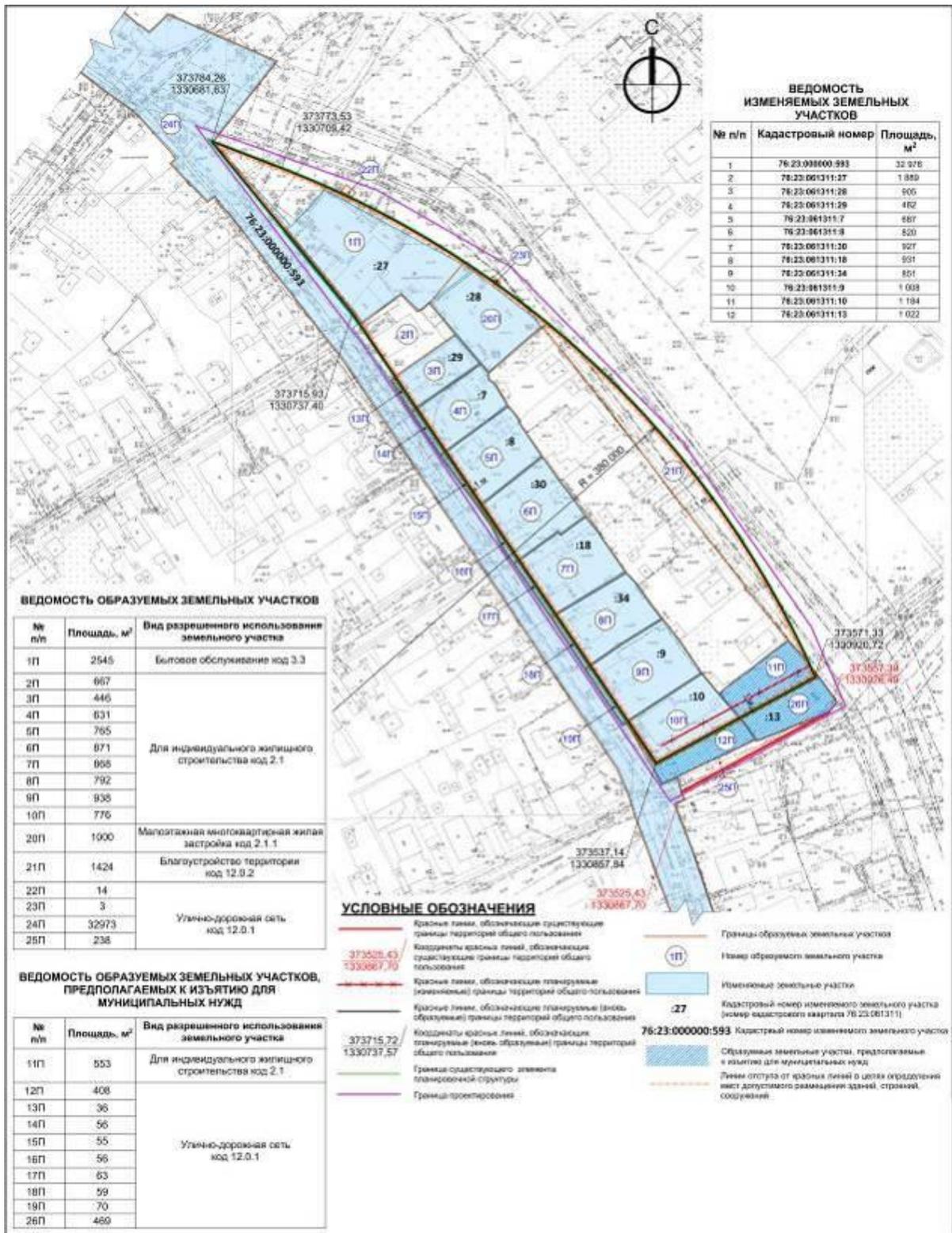
(подпись)

---

(И.О. Фамилия)

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
от 00.00.2020 № \_\_\_\_\_

Чертеж межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской,  
ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории,  
ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской, ул. Мельничной  
во Фрунзенском районе города Ярославля

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Возможные способы образования земельного участка
1П	2545	перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:593, 76:23:061311:27, 76:23:061311:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2П	667	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3П	446	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:29
4П	631	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:7
5П	765	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:8
6П	871	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:30
7П	868	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:18
8П	792	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:34
9П	938	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:9
10П	776	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:10
11П	553	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:13
12П	408	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:10
13П	36	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:29
14П	56	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:7

15П	55	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:8
16П	56	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:30
17П	63	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:18
18П	59	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:34
19П	70	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:9
20П	1000	перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:593, 76:23:061311:27, 76:23:061311:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
21П	1424	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
22П	14	перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:593, 76:23:061311:27, 76:23:061311:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
23П	3	перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:593, 76:23:061311:27, 76:23:061311:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
24П	32973	перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:593, 76:23:061311:27, 76:23:061311:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
25П	238	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
26П	469	раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:061311:13

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
12П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1
13П	
14П	
15П	
16П	
17П	
18П	
19П	
22П	
23П	
24П	
25П	
26П	

III. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1П	Бытовое обслуживание код 3.3
2П	Для индивидуального жилищного строительства код 2.1
3П	
4П	
5П	

6П		
7П		
8П		
9П		
10П		
11П		
12П		Улично-дорожная сеть код 12.0.1
13П		
14П		
15П		
16П		
17П		
18П		
19П		
20П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка код 2.1.1	
21П	Благоустройство территории код 12.0.2	
22П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	
23П		
24П		
25П		
26П		

IV. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания.

Перечень и координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, приведены в таблице 4.

Координаты точек границ территории в системе МСК 76	
X	Y
373790,46	1330675,18
373764,99	1330746,95
373734,39	1330800,17
373665,28	1330867,90
373591,25	1330919,21
373560,63	1330932,45
373522,76	1330862,79
373702,91	1330741,94

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений  
по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении  
проекта межевания территории, ограниченной ул. Вишняки, ул. Татарской,  
ул. Мельничной во Фрунзенском районе города Ярославля»

Алёшин Владимир Васильевич	- председатель Фрунзенской районной организации Ярославского городского отделения Ярославской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (по согласованию);
Бортников Игорь Дмитриевич	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Жиленко Людмила Александровна	- заместитель начальника управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Лебедева Наталья Фёдоровна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Мясников Евгений Евгеньевич	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Очагова Марина Владимировна	- первый заместитель директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Подлуцкий Александр Сергеевич	- начальник отдела по содержанию территорий Фрунзенского района территориальной администрации Краснопереконского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля;
Филиппович Петр Дмитриевич	- главный специалист отдела по содержанию территорий Фрунзенского района территориальной администрации Краснопереконского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Шайдакова Оксана Александровна	- начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Краснопереконского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля;

Широкая  
Анна Сергеевна

- заместитель начальника отдела документации по  
планировке территорий управления развития территорий  
департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

---