

## КОЛЛЕГИЯ

## Внимание на сосульки

Первый вопрос касался работы управляющих компаний в части содержания дворов, подъездов и обеспечения безопасности.

— В городе деятельность по управлению общим имуществом осуществляют 45 управляющих организаций, 44 из них находятся в частной собственности, — сообщил заместитель мэра — директор департамента городского хозяйства Михаил Кузнецов. — Содержание общего имущества многоквартирных домов включает санитарное содержание придомовых территорий, контейнерных площадок, соблюдение периодичности вывоза твердых бытовых отходов.

Мониторинг работы управляющих компаний проходил с 15 января по 15 февраля этого года. Было обследовано 3502 двора, из них в 1536 выявлены замечания. Большинство касалось некачественной уборки территории от снега, наличия наледи и сосулек на крышах.

— Сейчас идет активное образование сосулек, — сообщила первый заместитель директора ДГХ мэрии Наталья Шетнева. — Скопившийся на крыше снег на солнце днем подтаивает, а ночью сосульками замерзает. Чтобы их не было весной в период активного таяния снега, необходимо оперативно убирать снег.

Мэр города Владимир Слепцов подчеркнул, что при выполнении этих работ надо быть как можно аккуратнее, и, скалывая лед, не повредить крыши.

Обсуждая тему сосулек, на коллегии подняли такую проблему, как образование наледи на балконах. Они не относятся к общедомовому имуществу, а являются зоной ответственности собственника жилья. Многие хозяева квартир выполняют несанкционированное остекление. А за зиму лоджии покрываются слоем льда, свисающим сосульками на два-три этажа ниже. Сами собственники наледь не убирают и не позволяют это делать подрядчикам из управляющей компании. В итоге ситуация

## ОБСУДИЛИ

## 28 февраля состоялось заседание Совета директоров Ярославля.

На данный момент в его составе руководители 82 предприятий и организаций города.

— Крупный бизнес — залог успеха экономики. У нас одна общая цель — развитие города, и для этого есть все необходимые предпосылки, — отметил в приветственном слове мэр Ярославля Владимир Слепцов. — Социально-экономическая ситуация в Ярославле в 2017 году характеризуется позитивными тенденциями. Численность населения увеличилась на 0,1% и составила 608,8 тысячи человек. Уровень регистрируемой безработицы со-

# Задачи поставлены, сроки обозначены

Вопросы, касающиеся функционирования коммунального хозяйства города, рассмотрели 27 февраля на заседании коллегии мэрии.



Екатерина Мусина и Андрей Мамонтов.

практически безвыходная. Владимир Слепцов дал поручение проработать механизмы в рамках действующего законодательства, позволяющие решить данную проблему.

Также мэр дал поручение усилить работу по уборке и вывозу снега из дворов, иначе все скопившиеся сугробы весной превратятся в реки.

## Вывоз мусора дважды в день

Вторым вопросом на коллегии обсудили вывоз мусора. Владимир Слепцов напомнил: в 2016 году было принято решение о том, что управляющие компании должны взять на себя содержание контейнерных площадок. На градостроительном совете была определена их визуальная концепция: площадки должны быть закрыты, чтобы не допустить растаскивания мусора птицами.

Михаил Кузнецов сообщил, что в Ярославле 798 контейнерных площадок. Из них 187 не соответствуют требованиям единой концепции, их предстоит заменить. Срок — до 1 мая. Также Михаил Куз-

нецов предложил установить срок до 1 июня, к которому необходимо выполнить благоустройство площадок: асфальтовое покрытие необходимо укладывать, когда установится теплая погода.

Владимир Слепцов предложение поддержал. Он подчеркнул, что летом начнутся работы по благоустройству дворов, ремонту дорог. И к этому времени обустройство контейнерных площадок должно быть завершено.

Но на коллегии встал вопрос и о вывозе мусора с этих площадок. Это должно осуществляться два раза в день: такие нормы заложены в утвержденном тарифе. Как подчеркнул Владимир Слепцов, если эти работы выполняются реже, надо пересматривать плату за услугу. А вообще необходимо добиваться соблюдения норм.

Представители управляющих компаний, на которые возложена задача по вывозу мусора,

## НОРМАТИВЫ УБОРКИ ПОДЪЕЗДОВ

**Ежедневно: сухое прометание 1-го этажа.**  
**Еженедельно: влажная уборка 1-3-го этажей.**  
**Ежемесячно: влажная уборка всех этажей.**

# Город развивается

ставил 0,7% (на 1 января 2017 года было 0,9%).

В прошлом году в Ярославле работало 868 крупных и средних организаций, из них 123 — в промышленности. По итогам года их совокупный финансовый результат превысил 27 млрд руб., что составило 133,8% к уровню предыдущего года. Среднемесячная зарплата работников в Ярославле увеличилась на 8,2%.

— Реализация губернаторской стратегии развития «10 точек роста» позволила в прошлом году разработать концепцию развития города, получившую название «7 программ развития Ярославля», — отметил мэр города. —

В этом году работа по всем ключевым направлениям будет продолжена, будет реализовываться и восьмая программа — развитие туристической отрасли.

В этом году в Ярославле будет создана туристическая полиция. Она займется предупреждением правонарушений на туристических маршрутах и консультационной помощью иностранным гражданам. Кроме того, для удобства гостей города предстоит установить в центре Ярославля санитарные модули, 30 штук систем навигации, 15 интерактивных панелей с wi-fi, телефонными зарядными устройствами, доступом к городским сервисам и картам.



Владимир Слепцов.

предложили синхронизировать эту работу с владельцами других контейнеров, расположенных на одной площадке, например, с магазинами и организациями. Михаил Кузнецов предложение поддержал и отметил, что предстоит начать работу по ревизии договоров с юридическими лицами на вывоз мусора.

## Лидеры по табличкам

Далее разговор перешел к установке адресных табличек на домах. Владимир Слепцов подчеркнул, что поступало немало обращений от таксистов, водителей службы «скорой помощи» и пожарной охраны на то, что приходилось немало времени тратить на поиски нужного дома. Пока водитель разбирался в однотипных постройках жилых массивов, драгоценные минуты, которые позволяют спасти чью-то жизнь, уходили. Чтобы прекратить эту неразбериху, и было принято решение оснастить строения аншлагами с указанием улицы и номера дома. Оформление табличек также должно соответствовать единым требованиям: для зоны ЮНЕСКО они свои, для остальной части города — свои.

На жилых домах в Ярославле предстояло заменить 2616 табличек, выполнено — 2569, на административных зданиях — 440, выполнено — 211, — сообщил Михаил Кузнецов.

Лучше всего с поставленной задачей справились в Дзержинском, Краснопереконском и Фрунзенском районах — здесь 100-процентные показатели. За Волгой эта работа на стадии завершения: осталось поменять считанные единицы аншлагов. В Кировском на жилых домах таблички поменяли, осталось завершить работу на административных зданиях. В отстающих же оказался Ленинский район: там произошла путаница и таблички заказали неустановленного образца. Пришлось их изготавливать повторно.

## Сделают перерасчет

Внепланово на коллегии был поднят вопрос о некачественной горячей воде, которая текла из кранов жителей Заволжского района в конце февраля.

Глава администрации Заволжского района Андрей Мамонтов сообщил, что с 22 февраля на пульт диспетчерской службы мэрии поступили сообщения о некачественном водоснабжении в 22 домах. Все они относятся к одной и той же котельной.

Причина появления черной горячей воды в том, что из-за ударивших морозов в котельной вынуждены были поднимать температуру воды выше 100 градусов. И чтобы жители домов не ошпарились, было принято решение о переключении на обратную схему водоснабжения. В результате вся грязь, скопившаяся в трубах, потекла в краны.

Проблему с некачественным горячим водоснабжением решали оперативно. Была дополнительно промыта система горячего водоснабжения в домах. Но, как отметил представитель заволжской управляющей компании, в появлении грязной воды нет их вины: в сети из котельной вода поступает с превышением показателя по содержанию железа.

Мэр Ярославля Владимир Слепцов дал поручение ДГХ мэрии, администрации Заволжского района сделать перерасчет тем, кто получал некачественную горячую воду.

Ольга СКРОБИНА

Фото Александра ПОГОРЕЛОВА

ект — Суринский канализационный коллектор. В этой промзоне скопилось огромное количество промходов и отсутствуют нормативные очистные сооружения. Она расположена вблизи Волги, а значит, представляет угрозу для экологии не только города, но и всего Волжского бассейна. Для решения сложившейся ситуации необходимо разработать комплексный план управления промзонами Ярославля.

На заседании Совета директоров предложили создать информационную базу предприятий. В ней планируется отразить основные экономические данные организаций, площадь используемых земель и в итоге разработать перспективный план развития города.

Анастасия СОЛОВЬЕВА