

# МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2023

№ 1187

Об установлении публичного сервитута  
в отношении земельного участка

В соответствии со статьей 23, главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» от 31.08.2023 и договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 02.03.2022

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 42 кв. м и части земельного участка площадью 93 кв. м, которые расположены на земельном участке площадью 86761 кв. м с кадастровым номером 76:23:000000:554, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, Заволжский район (земельный участок, занимаемый подъездными путями на ОАО «Ярославльрезинотехника» и к напильным мостам через реку Волгу), находящемся в федеральной собственности и предоставленном на праве аренды ОАО «РЖД», для строительства линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. АО «Газпром газораспределение Ярославль»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения соответствующих работ (деятельности) в отношении инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, – не более трех месяцев со дня возникновения таких обстоятельств.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

- направить копию постановления в орган регистрации прав;
- направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1, и копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок, в АО «Газпром газораспределение Ярославль».

7. Признать утратившим силу постановление мэрии города Ярославля от 17.08.2023 № 944 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка».

8. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

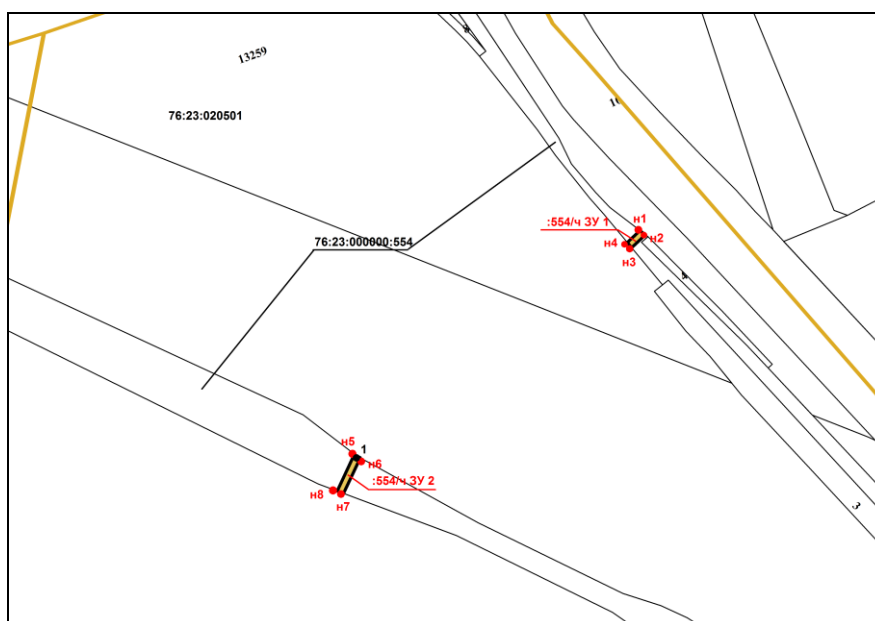
Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Схема расположения границ публичного сервитута на земельном участке  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 76:23:000000:554/ч ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 42 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	387405,90	1325091,86
н2	387403,46	1325095,03
н3	387395,90	1325086,98
н4	387398,98	1325084,43
н1	387405,90	1325091,86

Условный номер земельного участка: 76:23:000000:554/ч ЗУ 2		
Площадь земельного участка: 93 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н5	387275,15	1324925,07
1	387274,25	1324926,25
н6	387273,03	1324928,46
н7	387252,17	1324918,72
н8	387253,57	1324914,97
н5	387275,15	1324925,07



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



– границы публичного сервитута;



– границы существующих земельных участков;

1

– кадастровые номера земельных участков;

● н1

– номер образуемой точки;

● 1

– номер существующей кадастровой точки;

:554/ч ЗУ 1 – обозначение части сервитута.

---