



# МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2025

№ 12

О назначении общественных обсуждений по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля «Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Пушкина, дома 10, 10а, 10б, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля «Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Пушкина, дома 10, 10а, 10б, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории».

2. Провести общественные обсуждения по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 17.01.2025 по 24.01.2025 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по адресу: г. Ярославль, ул. Нахимсона, д. 8, фойе (1 этаж), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 16.00, в период с 17.01.2025 по 24.01.2025.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 7 (тел.: 40-37-13) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- информационные материалы к проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, включают в себя текстовую часть, схему расположения земельных участков, схему границ территории, в пределах которой находятся земельные участки;

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляют в письменном виде или в форме электронного документа до 24.01.2025 в комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, каб. 7, office@kumi.city-yar.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г. Ярославль, ул. Нахимсона, д. 8, каб. 7, а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении семи дней со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля



А.В. Молчанов



## ПРИКАЗ

председателя комитета по управлению муниципальным имуществом  
мэрии города Ярославля

00.00.2025

№

Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Пушкина, дома 10, 10а, 10б, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от \_\_\_\_\_, заключение от \_\_\_\_\_),

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. В целях образования земельных участков путем раздела земельного участка площадью 2036 кв. м с кадастровым номером 76:23:030513:34 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Пушкина, дома 10, 10а, 10б, вид разрешенного использования земельного участка – эксплуатация жилого дома, территориальная зона, в границах которой образуются земельные участки, – зона центра города Ярославля (Ц.1):

- земельного участка (ЗУ1) площадью 847 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1;
- земельного участка (ЗУ2) площадью 560 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1;
- земельного участка (ЗУ3) площадью 629 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1, согласно приложению.

2. Земельные участки (ЗУ1) и (ЗУ3) использовать с учетом соблюдения охранных зон и ограничений.

3. Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1 приказа.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

---

(наименование должностного лица  
городского самоуправления)

---

(подпись)

---

(И.О. Фамилия)

Приложение  
 Утверждена  
 приказом председателя  
 комитета по управлению  
 муниципальным имуществом  
 мэрии города Ярославля  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 76:23:030513:34:ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 847 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	375943,34	1329587,93
2	375943,70	1329588,02
3	375940,25	1329598,20
4	375937,05	1329610,29
5	375919,68	1329608,12
6	375919,15	1329610,95
7	375899,08	1329607,53
8	375903,42	1329584,13
9	375903,50	1329583,63
10	375917,00	1329585,55
11	375927,20	1329590,19
12	375942,07	1329591,20
1	375943,34	1329587,93

Условный номер земельного участка: 76:23:030513:34:ЗУ 2		
Площадь земельного участка: 560 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	375919,15	1329610,95
13	375918,78	1329612,92
14	375914,17	1329637,56
15	375914,03	1329638,22
16	375894,10	1329634,38
7	375899,08	1329607,53
1	375919,15	1329610,95

Условный номер земельного участка: 76:23:030513:34:ЗУ 3		
Площадь земельного участка: 629 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
15	375914,03	1329638,22
17	375913,72	1329639,68
18	375919,35	1329640,89
19	375918,84	1329644,08
20	375915,49	1329662,59
21	375911,68	1329662,25
22	375897,80	1329660,41
23	375897,88	1329659,91
24	375889,56	1329658,85
16	375894,10	1329634,38
15	375914,03	1329638,22



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- местоположение образуемых земельных участков;
- границы существующих земельных участков;
- 1 – кадастровые номера земельных участков;
- :ЗУ 1 – обозначение образуемых земельных участков;
- границы кадастровых кварталов.

Состав оргкомитета

по проведению общественных обсуждений по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля «Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Пушкина, дома 10, 10а, 10б, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории»

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Александров<br>Евгений Витальевич | - начальник отдела по содержанию территорий территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;                                   |
| Карташева<br>Оксана Александровна | - главный специалист отдела управления муниципальными землями управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля; |
| Копейкина<br>Людмила Николаевна   | - председатель территориального общественного самоуправления «ТОС-Центр» города Ярославля (по согласованию);  |
| Слинина<br>Ольга Владимировна     | - начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;  |
| Сулова<br>Любовь Викторовна       | - депутат муниципалитета города Ярославля.  |
-