

НА КОНТРОЛЕ

И вновь строительная суббота

В Ярославле прошла очередная «строительная суббота».



«Ярославль-Сити»: здесь будет возведен комплекс жилых домов.

Представители мэрии, Государственного строительного надзора и территориальной администрации Красноперекского и Фрунзенского районов посетили несколько строящихся объектов.

Первая остановка — «Ярославль-Сити» на Силикатном шоссе, рядом с автовокзалом. В ближайшем будущем долгострой обещает превратиться в многофункциональный комплекс из жилых домов и торгово-офисного центра. В течение недели застройщик должен оборудовать мойку для колес

выезжающих со стройки машин, обустроить подъезд и расчистить от мусора прилегающую к строительной площадке территорию.

Второй объект, который посетила в прошедшую субботу инспекция, — два строящихся дома группы Компаний ПИК на углу проспекта Фрунзе и улицы Академика Колмогорова. Здесь застройщику было рекомендовано привести в нормативный вид забор вокруг строительной площадки: покрасить его в зеленый цвет и укрепить бетонными блоками,

а также освободить от мусора саму площадку.

Третья остановка — на перекрестке проспекта Фрунзе и улицы Попова. Здесь тоже строят два жилых многоэтажных дома, но в отличие от первых двух объектов, работы на которых кипят и в выходной, на этой стройке наблюдается затишье, работы сейчас не ведутся.

— По поручению мэра Ярославля мы продолжаем серию субботних выездов строительных площадок города, — рассказал первый заместитель мэра Сергей Тарасов. — На трех объектах мы увидели, застройщики стремятся к тому, чтобы исполнять требования строительных нормативов. Это требования мэрии к ограждениям, уборке прилегающей территории. Кроме того, мы проверяем степень готовности к сдаче дома и берем на контроль обустройство парковочного пространства. Продолжается работа с застройщиками по решению вопроса строительства детских дошкольных учреждений.

Ирина ШТОЛЬБА
Фото автора

ВНИМАНИЕ! АУКЦИОН!

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», в лице Северной железной дороги — филиала ОАО «РЖД» проводит аукцион № 3380/ОА-СЕВ/17 по продаже принадлежащего ОАО «РЖД» на праве собственности следующего объекта недвижимого имущества: здание транспортной милиции (производственное) (условный номер объекта: 44:27:08 07 01:0002:001/2:0133971), общей площадью 180,2 кв.м, инв. № 34:000:001:004712840, лит. 1, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 12 марта 2004 г. № 44-01.27-97.2003-1855, расположенное по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, дом 22, здание транспортной милиции (далее — Открытый аукцион).

Извещение, информация об Открытом аукционе и аукционная документация размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью», на официальном сайте Департамента управления имуществом ОАО «РЖД»: www.property.rzd.ru.

Контактные лица: (4852) 52-00-40 Хомутов Игорь Владимирович, (4852) 52-07-66 Кудрявцев Артем Сергеевич, (4852) 52-10-10 Гершевицкая Марина Яковлевна.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи Объекта недвижимого имущества на Аукционе составляет: 2 237 000 (Два миллиона двести тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина повышения Начальной цены продажи Объекта недвижимого имущества на Аукционе («шаг Аукциона») установлена в размере 5% и составляет 111 850 (Сто одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Аукцион будет проводиться «01» июня 2017 г. в 10 часов 30 минут по московскому времени по адресу: г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Конференц-зал.

Дата и время окончания приема Заявок: «18» мая 2017 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение Заявки на участие в Аукционе осуществляется путем внесения денежных средств (здатка) в соответствии с разделом 4 аукционной документации.

Размер Задатка составляет: 223 700 (Двести двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Адрес приема Заявок: фактический адрес: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корпус 4, подъезд 2, оф. 311 (территория комплекса «Красный маяк»), почтовый адрес: 150003, г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Ярославское региональное отделение Центра организации закупочной деятельности — структурного подразделения ОАО «РЖД».

Дополнения и изменения в извещение о проведении Открытого аукциона и в аукционную документацию будут размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью»: www.property.rzd.ru.

61-0

ВНИМАНИЕ! АУКЦИОН!

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», в лице Северной железной дороги — филиала ОАО «РЖД» проводит аукцион № 3409/ОА-СЕВ/17 (далее — Аукцион) по продаже принадлежащих ОАО «РЖД» на праве собственности следующих объектов недвижимого и движимого имущества:

недвижимое имущество:

- административное здание (кадастровый (условный) номер 76:23:030301:6159) общей площадью 86,7 кв.м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 21 июня 2016 г. № 76-76/023-76/001/005/2016-4792/1);

- производственное здание (кадастровый (условный) номер 76:23:030301:6157) общей площадью 968,5 кв.м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 21 июня 2016 г. № 76 76/023-76/001/005/2016-4790/1);

- гараж на 5 а/машин (кадастровый (условный) номер 76:23:030301:6158) общей площадью 236,6 кв.м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 21 июня 2016 г., запись регистрации № 76-76/023-76/001/005/2016-4791/1), расположенных по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Ярославль, стан. Ярославль-Главный, Воинская погрузочная площадка, а также движимое имущество - забор железобетонный (инвентарный номер 0248001) протяженностью 208 п.м.

Извещение, информация об Открытом аукционе и аукционная документация размещены на сайте www.etzp.rzd.ru (раздел «Конкурсные процедуры»), на официальном сайте ОАО «РЖД» — www.rzd.ru — (в разделе «Тендеры») и на официальном сайте Департамента управления имуществом ОАО «РЖД» — www.property.rzd.ru.

Контактные лица: (4852) 52-07-66 Кудрявцев Артем Сергеевич, (4852) 52-00-40 Хомутов Игорь Владимирович, (4852) 52-10-10 Гершевицкая Марина Яковлевна.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

Аукцион проводится в электронной форме с использованием автоматизированной информационной системы «Электронная торгово-закупочная площадка ОАО «РЖД» (далее — ЭТЗП, сайт ЭТЗП размещен в сети Интернет по адресу www.etzp.rzd.ru).

Начальная цена продажи Объектов недвижимого и движимого имущества на Аукционе составляет: 4 664 479,00 (четыре миллиона шестьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят девять) рублей 00 копеек с учетом НДС, в том числе стоимость движимого имущества 279 869,00 (двести семьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина повышения Начальной цены продажи Объекта недвижимого имущества на Аукционе («шаг Аукциона») установлена в размере около 5% и составляет 233 000,00 (двести тридцать три тысячи) рублей.

Аукцион будет проводиться «15» июня 2017 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Аукцион проводится в электронной форме с использованием автоматизированной информационной системы «Электронная торгово-закупочная площадка ОАО «РЖД» (далее — ЭТЗП, сайт ЭТЗП размещен в сети Интернет по адресу www.etzp.rzd.ru).

Дата и время окончания приема Заявок: «01» июня 2017 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение Заявки на участие в Аукционе осуществляется путем внесения денежных средств (здатка) в соответствии с разделом 4 аукционной документации.

Размер Задатка составляет: 466 448,00 (четыреста шестьдесят шесть тысяч четыреста сорок восемь) рублей.

Для участия в Аукционе, проводимом в электронной форме на ЭТЗП, претендент должен: получить сертификат ключа проверки электронной подписи для доступа к площадке по сделкам с недвижимым имуществом ОАО «РЖД»; зарегистрироваться на ЭТЗП, заполнив регистрационную форму и направив ее Организатору на ЭТЗП.

Сертификат ключа проверки электронной подписи, полученный претендентом для участия в проводимых на ЭТЗП электронных конкурсных процедурах, не связанных со сделками с объектами недвижимого имущества ОАО «РЖД», может использоваться для доступа к площадке по сделкам с недвижимым имуществом ОАО «РЖД» и участия в проводимых аукционах по распоряжению объектами недвижимого имущества ОАО «РЖД».

Информация о порядке регистрации на ЭТЗП, порядке получения сертификата ключа проверки электронной подписи, ключа электронной подписи и иные документы, определяющие порядок работы по процедуре открытого аукциона, проводимого в электронной форме размещаются на сайте www.etzp.rzd.ru.

Дополнения и изменения в извещение о проведении Открытого аукциона и в аукционную документацию будут размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью»: www.property.rzd.ru.

63-0

РЕКОНСТРУКЦИЯ

Старый новый сквер

Демидовский сквер из транзитной территории должен стать полноценным местом отдыха.

Именно на решение этой задачи направлена его реконструкция, которая в этом году будет выполнена в рамках благоустройства зоны ЮНЕСКО.

Поскольку территория сквера является исторически значимым местом, то при реконструкции постараются сохранить имеющийся ландшафт, но наполнят

его новым содержанием. Как рассказал главный архитектор Ярославской области Михаил Кудряшов, здесь появятся новая зона отдыха, игровые элементы. Планируется увеличить количество лавочек, посадить многолетние цветы. Особенностью обновленного сквера станет деландшафт, но наполнят



Демидовский сквер сегодня.

— будут созданы интерактивные проекции, картины. Именно эти световые элементы должны оживить сквер, внести изюминку.

О стоимости работ говорить пока рано — предстоит еще доработать проект реконструкции. Ориентировочный срок выполнения работ — август-сентябрь.

Ольга СКРОБИНА

Фото Сергея ШУБИКИНА



Проект Демидовского сквера.