



МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2025

№ 1126

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе пос. Толга в Заволжском районе города Ярославля

В соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий», постановлениями Правительства Ярославской области от 25.05.2021 № 320-п «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Ярославской области или главой местной администрации», от 01.07.2021 № 429-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории», постановлением мэрии города Ярославля от 10.09.2025 № 843 «О комплексном развитии незастроенной территории в районе пос. Толга в Заволжском районе города Ярославля»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе пос. Толга в Заволжском районе города Ярославля в срок не позднее четырех месяцев со дня принятия настоящего постановления.

Начальная цена предмета аукциона: 234 783 977 (двести тридцать четыре миллиона семьсот восемьдесят три тысячи девятьсот семьдесят семь) рублей, в том числе НДС 39 130 663 (тридцать девять миллионов сто тридцать тысяч шестьсот шестьдесят три) рубля.

Сумма задатка, вносимого участниками аукциона: 23 478 397 (двадцать три миллиона четыреста семьдесят восемь тысяч триста девяносто семь) рублей 70 копеек.

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля организовать и провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе пос. Толга в Заволжском районе города Ярославля, заключить договор о комплексном развитии данной незастроенной территории.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель мэра
города Ярославля



В.И. Гаврилов