



## МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2026

№ 64

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля».
2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 16.02.2026 по 24.02.2026 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.
3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).
4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6 (информационный стенд, оборудованный на здании департамента), по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 16.02.2026 по 24.02.2026.
5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 301 (тел.: 40-35-48, 40-35-47) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- информационные материалы к проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, включают в себя материалы по обоснованию проекта межевания;

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде или в форме электронного документа до 24.02.2026 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 107 (odptdg@city-yar.ru), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 301), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить проект постановления мэрии города Ярославля, указанный в пункте 1 постановления, на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» с 16.02.2026.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля



А.В. Молчанов

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2026

№

Об утверждении проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от \_\_\_\_\_, заключение от \_\_\_\_\_),

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля в составе:
  - чертежа межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля (приложение 1);
  - текстовой части проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля (приложение 2).
2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать постановление в сетевом издании «Городские новости. Ярославль» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

---

(наименование должностного лица  
городского самоуправления)

---

(подпись)

---

(И.О. Фамилия)



Текстовая часть проекта межевания территории по ул. Полушкина роца  
(в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1\*.

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования	Планируемая площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Возможные способы образования
1П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1**	5561	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2П	Благоустройство территории, код 12.0.2	110	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3П	Легкая промышленность, код 6.3	6232	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4П	Благоустройство территории, код 12.0.2	2138	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5П	Деловое управление, код 4.1	2569	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6П	Благоустройство территории, код 12.0.2	365	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7П	Хранение автотранспорта, код 2.7.1	1608	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:309 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
8П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1**	2067	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9П	Тяжелая промышленность, код 6.2	14840	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:1534 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

10П	Благоустройство территории, код 12.0.2	624	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
-----	--	-----	---

\* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39<sup>28</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, и при отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39<sup>29</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

\*\* Проезды.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение земельного участка	Площадь (Р), м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка
1П	5561	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1*
8П	2067	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1*

\* Проезды.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты в системе МСК-76		
№ п/п	Координата, X	Координата, Y
1	379640,32	1328015,41
2	379637,33	1328021,92
3	379635,35	1328026,48
4	379633,62	1328031,28
5	379632,27	1328035,92
6	379631,12	1328040,99
7	379630,44	1328045,28
8	379636,03	1328121,67
9	379629,72	1328056,70
10	379629,99	1328062,88

11	379631,42	1328079,40
12	379636,00	1328121,43
13	379639,55	1328146,07
14	379639,77	1328157,98
15	379637,84	1328193,70
16	379633,35	1328215,63
17	379621,46	1328249,34
18	379615,92	1328259,79
19	379602,24	1328281,23
20	379597,48	1328287,24
21	379584,05	1328302,89
22	379379,27	1328496,56
23	379306,15	1328417,40
24	379390,70	1328269,05
25	379433,35	1328225,83
26	379519,14	1328154,12
27	379606,18	1328060,50

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 19) в Ленинском районе города Ярославля»

Александров Евгений Анатольевич	- начальник отдела по содержанию территорий территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Голова Юлия Александровна	- первый заместитель директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Зинякова Юлия Александровна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Липартелиани Зураби Гочаевич	- депутат муниципалитета города Ярославля восьмого созыва;
Мельникова Наталия Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Пушкарёва Наталья Николаевна	- председатель территориального общественного самоуправления «Возрождение» (по согласованию);
Речкина Александра Николаевна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Слинина Ольга Владимировна	- заместитель главы территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля по организационной работе и общественному самоуправлению;
Филиппова Ирина Вячеславовна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Цымбалов Артём Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля.