

Извещение о проведении электронных аукционов на право размещения сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (далее – Организатор) извещает о проведении аукционов на право размещения объектов сферы услуг в области досуга на зимний период на территории города Ярославля.

Организатор аукционов: Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

Место нахождения (почтовый адрес): 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, контактный тел. 8 (4852) 40-38-00,

Адрес электронной почты: DeminaON@kumi.city-yar.ru, office@kumi.city-yar.ru.

Контактные лица: Демина Ольга Натафовна тел. 40-38-73, Калашникова Надежда Геннадьевна 40-38-03.

Публикация извещения о проведении электронного аукциона размещается на сайтах в сети «Интернет»: на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>), электронной площадке (<http://etp.roseltorg.ru>) и в сетевом издании газеты «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

Основание проведения аукционов: Решение муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля»; письмо начальника управления потребительского рынка, предпринимательства и туризма мэрии города Ярославля от 24.06.2025 № 456/07, письмо начальника управления потребительского рынка, предпринимательства и туризма мэрии г. Ярославля от 01.10.2025 № 746/07 (повторно).

Наименование процедур: Открытые аукционы на право размещения объектов сферы услуг в области досуга на зимний период на территории города Ярославля.

Предмет аукциона: Лот № 1

№ п/п	Место для размещения объекта сферы услуг в области досуга	Площадь места для размещения объекта сферы услуг в области досуга	Оказываемые услуги в области досуга	Начальная цена аукциона (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона в размере 10% от начальной цены аукциона (руб.)	Срок действия договора
Заволжский район							
1	Тверицкий бор, в районе места отдыха «Карпаты» (место размещения 2)	до 30 кв.м (не более 6 голов)	катание верхом на животных, в повозках, санях, запряженных животными	30 000	15 000	3 000	на зимний период по 14.04.2026 г.

Дата, время и место проведения аукциона: 16 декабря 2025 года в 09 час. 00 мин. на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://etp.roseltorg.ru>).

Предмет аукциона: Лот № 2

№	Место для	Площадь	Оказываемые		Задаток	Шаг	
---	-----------	---------	-------------	--	---------	-----	--

п/п	размещения объекта сферы услуг в области досуга	места для размещения объекта сферы услуг в области досуга	услуги в области досуга	Начальная цена аукциона (руб.)	(руб.)	аукциона в размере 10% от начальной цены аукциона (руб.)	Срок действия договора
Кировский район							
2	Свободы ул., в районе д. 23	до 30 кв.м (не более 6 голов)	катание верхом на животных, в повозках, санях, запряженных животными	30 000	15 000	3 000	на зимний период по 14.04.2026 г.

Дата, время и место проведения аукциона: 16 декабря 2025 года в 09 час. 30 мин. на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://etp.roseltorg.ru>).

Форма подачи заявок: заявки на участие в электронном аукционе принимаются в электронном виде.

Дата начала, окончания приема заявок на участие в электронном аукционе: с 17 ноября 2025 года по 12 декабря 2025 года в соответствии с регламентом торговой площадки.

Определение участников электронного аукциона состоится: 15 декабря 2025 года.

Требования к участникам электронного аукциона: аукцион является открытым по составу участников.

Порядок ознакомления с информацией о проведении электронного аукциона и условиями договора: ознакомиться с информацией о проведении электронного аукциона, проектом и условиями договора, формой заявки, а также с иной информацией можно с момента начала приема заявок в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по рабочим дням с 9:00 – 16:00 (перерыв с 12:30 – 13:18) по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9 (кабинет 12,27), на сайтах в сети «Интернет»: на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>), электронной площадке (<http://etp.roseltorg.ru>) и в сетевом издании газеты «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

Перечень документов (обязательны для прикрепления на электронной площадке), представляемых для участия в электронном аукционе:

1) заявку на участие в электронном аукционе по форме, указанной в приложении № 1 к извещению;

Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе по каждому лоту.

Претендент не допускается к участию в электронном аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 2.5 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля» документов или наличие в таких документах недостоверных сведений;

2) подача заявки на участие в электронном аукционе претендентом, не отвечающим требованиям пункта 2.4 Порядка, а в случае проведения закрытого электронного аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность, в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности

в Российской Федерации», - претендентом, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства;

3) невнесение задатка на счет оператора электронной площадки.

Претендент, подавший заявку на участие в электронном аукционе, вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Внесенный задаток возвращается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.

Для участия в электронном аукционе претендент подает заявку на участие в электронном аукционе и вносит задаток в соответствии с условиями проведения аукциона. Прием заявок осуществляется в электронном виде на электронной площадке по адресу: (<http://etp.roseltorg.ru>), в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесенный задаток претендентам, не допущенным к участию в электронном аукционе, возвращается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.

Протокол об итогах электронного аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после окончания аукциона. Организатор аукциона размещает протокол на официальном портале.

С победителем аукциона заключается Договор на право размещения объекта сферы услуг в области досуга (приложение 2 к извещению).

Срок подписания Договора составляет 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

В случае если победитель электронного аукциона не подписал Договор в установленный срок, и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения Договора, и денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются. Протокол о признании победителя электронного аукциона уклонившимся от заключения Договора размещается на официальном портале, электронной площадке в течение 1 рабочего дня со дня его составления.

В случае уклонения победителя электронного аукциона от заключения Договора организатор электронного аукциона в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном портале, электронной площадке протокола о признании победителя электронного аукциона уклонившимся от заключения Договора предлагает участнику электронного аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, заключить Договор в срок, не превышающий 5 рабочих дней, по цене, предложенной участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора. Участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, вправе заключить Договор путем направления в мэрию города Ярославля подписанного Договора в установленный для его заключения срок и при условии соблюдения таким участником требований пункта 2.22 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля».

В случае если участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, не представил в мэрию города Ярославля подписанный Договор в установленный для его заключения срок и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, возврат ему задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Оплата цены Договора осуществляется победителем электронного аукциона (участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора) в следующем порядке и размере:

- на право размещения объектов сферы услуг в области досуга - единовременным платежом до подписания Договора.

Победитель электронного аукциона (участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, в случае уклонения победителя электронного аукциона от заключения Договора) вправе досрочно оплатить цену Договора.

Электронный аукцион является несостоявшимся, если на электронный аукцион не подано ни одной заявки или если по результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всем претендентам, подавшим заявки.

Электронный аукцион признается несостоявшимся, если в нем участвовал только один участник, в том числе если на участие в электронном аукционе подана единственная заявка, или по результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение о допуске к участию в электронном аукционе только одного претендента.

В случае принятия решения о допуске к участию в электронном аукционе только одного претендента, в том числе единственно подавшего заявку на участие в электронном аукционе, Договор заключается с единственным участником электронного аукциона по начальной цене электронного аукциона.

Приложение № 1
к извещению

ЗАЯВКА
на участие в электронном аукционе
на право размещения объекта сферы услуг в области досуга
на территории города Ярославля

г. Ярославль

« ___ » _____ 202__

Заявитель _____
(наименование, (фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя))

_____ (адрес, ИНН, ОГРН (сведения о регистрации, ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя))

_____ (телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

ознакомившись с извещением о проведении электронного аукциона на право размещения объекта сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля, заявляет о своем намерении принять участие в электронном аукционе, который состоится _____ 202__, в ___ час. ___ мин. по следующему лоту:

№ лота	Место для размещения объекта сферы услуг в области досуга/ площадь места	Оказываемые услуги в области досуга

Заявитель обязуется соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в извещении о проведении электронного аукциона, а также правила проведения электронного аукциона, установленные решением муниципалитета г. Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля».

Заявитель, подавая настоящую заявку, подтверждает свое согласие на обработку и использование комитетом по управлению муниципальным имуществом мэрии города

Ярославля (150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д.9) (далее - Оператор) персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, пол, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации и фактического проживания, контактный телефон, сведения о семейном и социальном положении, данные документа, удостоверяющего личность, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.06 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявитель предоставляет Оператору право осуществлять все действия (операции) с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Оператор вправе обрабатывать персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими предоставление отчетных данных (документов). Срок хранения персональных данных - постоянно.

В случае признания его победителем электронного аукциона Заявитель обязуется перечислить денежные средства в сумме и на условиях указанных в извещении, подписать и передать организатору договор на размещение объекта сферы услуг в области досуга в установленные извещением сроки.

В случае признания единственным участником электронного аукциона обязуется заключить договор по начальной цене электронного аукциона.

Дополнительно Заявитель гарантирует, что не находится в состоянии реорганизации, ликвидации и банкротства, деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке.

Заявитель уведомлен, что в случае признания его победителем электронного аукциона и при отказе от подписания протокола о результатах электронного аукциона, договора на размещение объекта сферы услуг в области досуга, внесенный им задаток не возвращается.

(подпись и печать заявителя)
"___" _____ 202_ год

**Приложение № 2
к извещению**

**ДОГОВОР
НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА СФЕРЫ УСЛУГ
В ОБЛАСТИ ДОСУГА № _____**

Ярославль "___" _____ 20___ г.

От имени города Ярославля _____ в
лице _____,
действующего на основании _____,
именуемая в дальнейшем "Мэрия", и _____
именуемый в дальнейшем "Владелец объекта сферы услуг в области досуга", в лице
_____ действующего на основании _____,
а вместе именуемые СТОРОНЫ, по результатам аукциона на право размещения объекта сферы

услуг в области досуга, состоявшегося "___" _____ 20__ г. (протокол от "___" _____ 20__ г.), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. "Мэрия" предоставляет "Владельцу объекта сферы услуг в области досуга" право на размещение объекта сферы услуг в области досуга, указанного в пункте 1.2 Договора (далее - объект сферы услуг в области досуга), на месте размещения, расположенном по адресу: _____, площадью _____ (далее - место размещения объекта) и включенном в Схему размещения объектов сферы услуг в области досуга, утвержденную от _____ № _____ (далее -Схема), а "Владелец объекта сферы услуг в области досуга" обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия Договора функционирование объекта сферы услуг в области досуга на условиях, установленных Договором, а также в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Ярославля.

1.2. Характеристики объекта сферы услуг в области досуга: вид (в том числе количество и характеристики животного (животных), используемого(ых) при оказании услуг в области досуга) <1>: _____.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. "Мэрия" обязана:

2.1.1. Предоставить место размещения объекта по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора, в течение 3 рабочих дней со дня подписания Договора.

2.1.2. Принять место размещения объекта по акту приема-сдачи после его освобождения "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" в соответствии с подпунктом 2.3.6 пункта 2.3 Договора.

2.2. "Мэрия" вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" условий Договора.

2.2.2. Составлять акты о соблюдении "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" условий Договора.

2.2.3. Досрочно расторгнуть Договор в случаях и порядке, указанных в разделе 5 Договора.

2.2.4. Осуществить самостоятельно или с привлечением третьих лиц освобождение места размещения объекта от объекта сферы услуг в области досуга при неисполнении "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" обязанности, установленной подпунктом 2.3.6 пункта 2.3 Договора, с последующим возмещением "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" всех расходов, связанных с таким освобождением.

2.3. "Владелец объекта сферы услуг в области досуга" обязуется:

2.3.1. Одновременно с подписанием Договора оплатить цену права на размещение объекта сферы услуг в области досуга.

2.3.2. Использовать объект сферы услуг в области досуга в строгом соответствии с действующими нормами, правилами.

2.3.3. Использовать современное оборудование, содержать его в чистоте и порядке.

2.3.4. Обеспечить содержание территории, прилегающей к объекту сферы услуг в области досуга и указанной в акте приема-передачи места размещения объекта в пределах радиуса 5 метров.

2.3.4<1>. При оказании услуг в области досуга (катание верхом на животных, в повозках, санях, запряженных животными):

- оказывать услуги по катанию верхом на животных, в повозках, санях, запряженных животными, строго в отведенном месте размещения объекта, осуществлять деятельность по катанию согласно схеме маршрута движения;

- оказывать услуги с использованием животных, характеристики которых указаны в пункте 1.2 Договора;

- уведомлять "Мэрию" о замене животного путем направления указанной информации по адресу электронной почты: ud@city-yar.ru не позднее чем за 1 рабочий день до начала оказания услуг в области досуга с участием нового животного;

- обеспечивать при оказании услуг в области досуга соблюдение ветеринарных и санитарно-гигиенических норм и правил, выполнять требования правовых актов органов городского самоуправления по вопросам благоустройства;

- размещать в месте размещения объекта информацию о владельце объекта сферы услуг в области досуга (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя с указанием адреса, контактных телефонов), а также о времени работы объекта сферы услуг в области досуга, виде и стоимости услуг;

- обеспечивать у лиц, работающих с животными, при оказании услуг в области досуга наличие паспорта животного, ветеринарного сопроводительного документа на бумажном носителе, именной карточки с указанием на ней организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. работника, аптечки для оказания первой медицинской помощи населению, средства связи для вызова медицинской помощи (все документы должны быть действительны на весь период оказания услуг).

2.3.5. Незамедлительно освободить место размещения объекта в случае необходимости проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ, работ по предупреждению или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

2.3.6. По окончании срока действия Договора или со дня досрочного расторжения Договора в течение 1 рабочего дня убрать объект сферы услуг в области досуга с места размещения объекта и вернуть место размещения объекта "Мэрии" по акту приема-сдачи.

2.4. "Владелец сферы услуг в области досуга" не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.

3. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ ЦЕНЫ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА СФЕРЫ УСЛУГ В ОБЛАСТИ ДОСУГА

3.1. В соответствии с итогами аукциона цена права на размещение объекта сферы услуг в области досуга составляет _____ руб., которая на момент подписания Договора уплачена "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" в полном объеме.

3.2. При досрочном расторжении Договора, в том числе в связи с отказом "Владельца объекта сферы услуг в области досуга" от права на размещение объекта сферы услуг в области досуга, уплаченная сумма не возвращается.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ "ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА СФЕРЫ УСЛУГ В ОБЛАСТИ ДОСУГА"

"Владелец объекта сферы услуг в области досуга" несет ответственность за размещение объекта сферы услуг в области досуга, соответствующего характеристикам пункта 1.2 Договора, в месте его размещения, указанном в пункте 1.1 Договора, а также за пожарную безопасность объекта сферы услуг в области досуга и его надлежащее содержание.

"Владелец объекта сферы услуг в области досуга" несет ответственность за вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, при размещении и функционировании объекта сферы услуг в области досуга, в порядке, установленном гражданским законодательством.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Особые условия:

5.1.1. Часы работы объекта сферы услуг в области досуга: _____.

5.1.2. Условия осуществления деятельности: контейнер для мусора.

5.2. Договор подлежит расторжению "Мэрией" досрочно в одностороннем порядке с уведомлением "Владельца объекта сферы услуг в области досуга" в случаях:

1) наличия подтвержденных актами о соблюдении условий Договора трех и более нарушений "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" обязательств, предусмотренных подпунктами 2.3.2 - 2.3.5 пункта 2.3 Договора;

2) неосуществления "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" деятельности на месте размещения объекта в течение 3 месяцев со дня заключения Договора;

3) ликвидации юридического лица, прекращения деятельности физическим лицом в качестве индивидуального предпринимателя;

4) несоблюдения "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" условия, предусмотренного пунктом 2.4 Договора.

5.3. Уведомление о расторжении Договора вручается "Владельцу объекта сферы услуг в области досуга" под роспись либо направляется "Владельцу объекта сферы услуг в области досуга" по адресу, указанному в разделе 8 Договора, заказным письмом с уведомлением о вручении. Договор считается расторгнутым по истечении 10 дней со дня вручения (доставки) уведомления о расторжении договора "Владельцу объекта сферы услуг в области досуга".

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в том числе при отказе "Владельца объекта сферы услуг в области досуга" от права на размещение объекта сферы услуг в области досуга. Предложение о расторжении Договора по соглашению сторон направляется в "Мэрию" по адресу, указанному в разделе 8 Договора. На основании данного предложения "Мэрия" подготавливает соглашение о расторжении Договора. Договор считается расторгнутым со дня подписания соглашения СТОРОНАМИ.

5.5. Заключив Договор, "Владелец объекта сферы услуг в области досуга" выразил согласие на осуществление "Мэрией" действий по пресечению неправомерного использования места размещения объекта в порядке самозащиты права (статьи 12, 14 Гражданского кодекса Российской Федерации) при неисполнении "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" обязательств, предусмотренных подпунктом 2.3.6 пункта 2.3 Договора. Самозащита права осуществляется путем освобождения "Мэрией" собственными силами или привлеченными "Мэрией" лицами места размещения объекта от объекта сферы услуг в области досуга.

В случае невыполнения "Владельцем объекта сферы услуг в области досуга" обязанности по освобождению места размещения объекта освобождение осуществляется без направления в адрес "Владельца объекта сферы услуг в области досуга" предварительного уведомления об освобождении места размещения объекта либо требования об освобождении места размещения объекта.

При этом "Владелец объекта сферы услуг в области досуга" признает, что расходы, понесенные "Мэрией" в связи с освобождением места размещения объекта, взыскиваются с "Владельца объекта сферы услуг в области досуга".

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Срок действия Договора с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г., а в части исполнения обязательств, связанных с освобождением места размещения объекта от объекта сферы услуг в области досуга, - до момента исполнения таких обязательств.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры или разногласия, возникшие между СТОРОНАМИ по Договору, разрешаются путем переговоров между СТОРОНАМИ в десятидневный срок с момента уведомления любой из СТОРОН о своем намерении провести такие переговоры. В случае недостижения согласия между СТОРОНАМИ спор подлежит разрешению в суде по месту нахождения "Мэрии".

7.2. Все вопросы, прямо не оговоренные Договором, решаются СТОРОНАМИ в

соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Договор составлен в 2-х экземплярах - по одному для каждой СТОРОНЫ.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. "Мэрия": _____.
"Владелец _____ объекта _____ сферы _____ услуг _____ в _____ области _____ досуга":

8.2. Сообщения, уведомления, требования, предусмотренные Договором и доставленные по адресу соответствующей СТОРОНЫ, указанному в [пункте 8.1](#) Договора, считаются полученными ею, даже если данная СТОРОНА (ее орган или представитель) не находится по указанному адресу.

9. ПОДПИСИ СТОРОН

<1> Действие указанных положений Договора применяется к правоотношениям, связанным с организацией и проведением мероприятий с участием животных.