

Генеральные планы Ярославля XX века

(Окончание. Начало на с. 9)

В том же месяце было создано Управление работами по восстановлению Ярославля, подчиненное непосредственно Москве. Его возглавил гражданский инженер Яков Давыдович Тартаковский (гражданскими инженерами со времен императорской России называли архитекторов, получивших образование в Институте гражданских инженеров). Архитекторы, окончившие Академию художеств, получали звание архитектора-художника.

При Управлении работами было организовано Бюро научных исследований, возглавляемое много лет проработавшим до этого в Ярославле гражданским инженером Николаем Юрьевичем Лермонтовым. Задачей бюро были сбор и систематизация различных исходных данных для разработки генплана города. Проектированием занималась Планировочная мастерская, костяк которой составляли петроградские архитекторы – Алексей Иванович Зазерский, Сигизмунд Владиславович Домбровский и Наталья Аркадьевна Бойно-Радзевич.

Непреходящая ценность исторического наследия

Авторы проекта провозглашали: «Восстановление города преследует высокую социально-политическую цель: создание первого современного образцового социалистического города с коммунистическим обоснованием всей жизни обитателей и всего городского хозяйства. Мы работаем над созданием первого города в России вообще, и первого города с наиболее совершенным устройством жизни во всем свете». Это были не просто план и программа работы, это – декларация революционных намерений, которые, как предполагали ее авторы, должны изменить мир! И написаны эти слова были в тот момент, когда город изнемогал от тяжести разрухи, от постигшей его вселенской беды. Каким же зарядом оптимизма, какой силой воли и какой уверенностью надо было обладать, чтобы не просто «зализывать» нанесенные городу раны, а озабиться тем, чтобы сделать его самым совершенным городом на всей планете.

Авторы проекта заявляли: «Наша задача, сама по себе единственная в своем роде, усложняется еще и тем, что мы начали свой труд не на чистом и голом месте, а в черте старого, славного своим историческим значением и традициями города, содержа-



↓
Аркадий Бобович,
Почетный архитектор России, главный архитектор Ярославля в 1986 – 2008 гг.

щего в себе множество ценностей нашей отечественной истории и культуры». Эти слова можно назвать программными для будущего советского градостроительства. В них признается непреходящая ценность исторического наследия. А ведь сказаны они были в то самое время, когда лозунгом страны звучали слова пролетарского гимна «весь мир насилья мы разрушим до основанья...», когда многие передовые деятели молодой советской культуры призывали отказаться от наследия прошлого и находили при этом многочисленных сторонников своих идей.

Первый в стране и мире!

Генеральный план Ярославля был утвержден в 1924 году. Многие его положения основывались на оценке потенциала города и на прогнозах его возможного развития. Рассчитан он был на срок до 1950 года. Предполагалось, что к этому времени в городе будет проживать около 500 тысяч человек.

Это был первый в Советском Союзе, а значит и первый в мире генеральный план социалистического города. В нынешнем году исполнилось ровно 100 лет со дня его утверждения! Мы гордимся тем, что Ярославль – родина первых, но совсем забыли о еще одной важной странице его истории, которая подтверждает эту высокую миссию города.

Второй Генеральный план советского Ярославля разрабатывался с 1934-го и был утвержден в 1936 году уже совершенно в других условиях. К тому времени Ярославль

стал одним из лидеров социалистической индустрии, городом, в котором приступили к работе крупнейшие в стране предприятия. В их числе на первое место выдвигались Резиноасбестовый комбинат, завод Синтетического каучука и Автомобильный (будущий Моторный) завод. В это же время руководством страны было принято решение о строительстве в Ярославле нефтеперерабатывающего завода. Естественно, что в действующем Генеральном плане эти объекты не были предусмотрены. Новый план был необходим.

Возрождение классических традиций

К началу проектирования в 1934 году в городе проживало примерно 180 тысяч человек, и к расчетному сроку действия генплана, за который был принят 1945 год, население должно было увеличиться до 452 тысяч жителей. Что касается нефтекомбината, то решение о его размещении в Ярославле было отменено уже в 1938 году. Пришлось корректировать совсем недавно разработанный генплан.

Генеральный план создавался авторским коллективом института Ленгипрогор под руководством архитектора Николая Варфоломеевича Баранова, ставшего впоследствии заместителем председателя Госгражданстроя СССР, ведавшим всеми вопросами градостроительства и архитектуры страны. Генеральный план города разрабатывался в совсем новых идеологических рамках. Это было время возрождения классических традиций в архитектуре, и авторы проекта создавали город, наполненный величественными ансамблями и монументальными зданиями. Особенно подробно был проработан центральный район, его структура и композиция. Реализации замыслов во многом помешала Великая Отечественная война, а послевоенная обстановка требовала отступить от показного величия и заняться более насущными проблемами.

Больше, быстрее и дешевле

Наступило время хрущевских реформ, когда лозунгом строителей стали слова «больше, быстрее и дешевле» – время типового строительства, нацеленное на решение жилищной проблемы, но оставившее в наследство маловыразительную, можно даже сказать, убогую архитектуру. Массовое жилищное строительство требовало огромных свободных от существующей застройки площадей, и это

привело к необходимости перерабатывать градостроительную документацию.

Генеральные планы для Ярославля с тридцатых годов и до самого конца советской эпохи создавались институтом Ленгипрогор. Судьба их была сложной. Не успевали разработать проект, как возникали внешние обстоятельства, требующие его существенной переработки. То был наложен запрет на строительство в крупных городах индивидуальных жилых домов, то запрет в них же размещать новые промышленные предприятия. Неожиданно для проектировщиков высшими органами власти страны «в порядке исключения» вновь было принято решение о строительстве в Ярославле нефтеперерабатывающего завода, а затем и заводов дизельной аппаратуры и Машприбор.

Последний генплан советского Ярославля

Генплан проектировался и многократно корректировался, начиная с середины 50-х годов. Наконец, он был утвержден в 1971 году. Сроком его реализации был установлен 1995 год, а численность населения города – 700 тысяч человек. Это был последний Генеральный план советского Ярославля. Надо признать, что разработан он был очень тщательно, грамотно и с большой перспективой, что позволяло им пользоваться до конца эпохи, а корректировка касалась лишь небольших изменений, на внесение которых в обязательном порядке приходилось получать соответствующие разрешения от правительства РСФСР.

Важнейшая особенность всех советских генеральных планов, унаследованная еще от дореволюционного времени, – это то, что разрабатывались они только по поручению высших органов государственной власти. В СССР проектирование городов осуществлялось только специализированными государственными институтами, сотрудники которых обладали высокой квалификацией для решения сложнейших вопросов градостроительства. По завершении работ проекты проходили экспертизу на уровне министерств, Госстроя и Госплана и только после этого подлежали утверждению. Отступить от положений утвержденных проектов практически было невозможно, а получить разрешение на внесение в них изменений чрезвычайно трудно. Эти положения были гарантиями их высокого качества, обеспечивали устойчивость и преемственность развития городов.



↓
Генеральный план Ярославля 1924 года.



↓
Панорама центра Ярославля из Генплана 1936 года.