



МУНИЦИПАЛИТЕТ
города Ярославля
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

28.11.2024

№ 326

О внесении изменений в отдельные
решения муниципалитета
города Ярославля

Принято муниципалитетом
города Ярославля 27.11.2024

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ярославля
МУНИЦИПАЛИТЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в пункт 11.5 раздела 11 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 13.09.2013 № 163, от 07.11.2013 № 197, от 28.11.2013 № 221, от 22.05.2014 № 321, от 02.10.2014 № 409, от 05.02.2015 № 472, от 30.04.2015 № 529, от 04.02.2016 № 643, от 14.04.2016 № 678, от 07.07.2016 № 722, от 01.02.2017 № 790, от 05.05.2017 № 843, от 15.06.2017 № 861, от 14.07.2017 № 878, от 26.07.2017 № 890, от 11.09.2017 № 897, от 14.12.2017 № 44, от 02.04.2018 № 84, от 03.10.2018 № 159, от 21.12.2018 № 200, от 21.12.2018 № 209, от 11.04.2019 № 239, от 15.07.2019 № 281, от 08.06.2020 № 379, от 18.12.2020 № 454, от 13.05.2021 № 513, от 27.09.2021 № 563, от 17.03.2022 № 643, от 17.03.2023 № 71, от 23.06.2023 № 125, от 19.04.2024 № 231, от 25.07.2024 № 276), следующие изменения:

в абзаце первом слова «, а также могут быть переданы в собственность указанным лицам по договорам купли-продажи в случаях, предусмотренных законодательством» исключить;

абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«Заключение договоров найма и договоров аренды осуществляется уполномоченным структурным подразделением мэрии города Ярославля по результатам торгов на право заключения соответствующего договора. Заключение договоров найма возможно без проведения торгов в случаях, установленных решением муниципалитета города Ярославля.

Торги проводятся уполномоченным структурным подразделением мэрии города Ярославля в порядке, установленном федеральным законодательством, при отсутствии заявлений граждан, имеющих право на заключение договора найма без проведения торгов. Порядок организации торгов утверждается муниципалитетом города.».

2. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденный решением муниципалитета города Ярославля от 11.09.2017 № 897 (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 02.04.2018 № 84, от 19.06.2024 № 261), следующие изменения:

- в пункте 1.1 раздела 1 слова «гражданам – по» заменить словами «гражданам по», слова «, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям – по договорам аренды, заключение которых в соответствии с действующим законодательством возможно без проведения торгов (далее – договор аренды)» исключить;

- в разделе 2:

в наименовании слово «, аренды» исключить;

в пункте 2.1 слова «, аренды», «, договор аренды – комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (далее – КУМИ)» исключить;

абзац третий пункта 2.3 после слов «должности в» дополнить словами «государственных учреждениях Ярославской области и»;

в пункте 2.4:

абзац третий признать утратившим силу;

в абзаце четвертом слова «договоров найма, аренды» заменить словами «договора найма»;

абзац второй пункта 2.5 признать утратившим силу;

в пункте 2.6 слова «, аренды», «(арендатором)», «(арендатор)» исключить;

в пункте 2.7 слова «договорам найма, аренды» заменить словами «договору найма»;

- в разделе 3:

в наименовании слово «, аренды» исключить;

в пункте 3.1 слово «(аренды)» исключить;

пункт 3.4 признать утратившим силу;

пункт 3.5 признать утратившим силу;

в пункте 3.6:

в абзаце втором слово «(аренды)» исключить;

в абзаце третьем слова «(аренды)», «, в КУМИ – для заключения договора аренды» исключить;

в абзаце первом пункта 3.7 слова «, КУМИ», «(аренды)» исключить;

в пункте 3.8 слово «(КУМИ)» исключить;

в пункте 3.9 слово «, аренды» исключить;

в пункте 3.10 слово «КУМИ» заменить словами «комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля».

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию муниципалитета по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью и постоянную комиссию муниципалитета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

3. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Председатель муниципалитета
города Ярославля

С.Г. Калинин

