

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля информирует о проведении торгов по продаже муниципального имущества города Ярославля:

№ п/п	Дата и место проведения торгов	Наименование объекта продажи	Способ продажи	Площадь, кв.м	Начальная цена продажи (руб.)	Срок и место подачи заявок
1.	11.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Трефолева, д.13	Конкурс в электронной форме	115,3	4 841 000	с 26.12.19 по 06.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
2.	11.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Писемского, д.56	Открытый аукцион в электронной форме	270,8	7 554 000	с 27.12.19 по 06.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
3.	13.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Добрынина, д.29	Публичное предложение в электронной форме	120,6	2 937 000	с 27.12.19 по 10.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
4.	13.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, пр-т Ленина, д.59	Открытый аукцион в электронной форме	16	384 000	с 30.12.19 по 10.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
5.	13.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	Публичное предложение в электронной форме	49,9	1 497 000	с 26.12.19 по 10.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
6.	14.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Угличская, д.5	Открытый аукцион в электронной форме	120,5	4 200 000	с 26.12.19 по 11.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
7.	14.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, Флотский спуск, д.6	Открытый аукцион в электронной форме	161,5	7 577 000	с 30.12.19 по 11.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
8.	17.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	Публичное предложение в электронной форме	43,8	1 314 000	с 26.12.19 по 12.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
9.	17.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Свободы, д.126	Публичное предложение в электронной форме	305,1	9 060 000	с 30.12.19 по 12.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
10.	20.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Труфанова, д.36, корп.2	Публичное предложение в электронной форме	76,1	2 008 000	с 31.12.19 по 17.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
11.	20.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Юности, д.21	Публичное предложение в электронной форме	42,4	1 294 000	с 31.12.19 по 17.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru
12.	21.02.2020 http://utp.sberbank-ast.ru	г. Ярославль, ул. Клубная, д.42	Публичное предложение в электронной форме	126,4	3 312 000	с 16.01.20 по 18.02.20 http://utp.sberbank-ast.ru

Справки по телефонам: 40-38-63, 40-38-73.

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (продавец муниципального имущества) сообщает информацию о результатах приватизации муниципального имущества города Ярославля в декабре 2019 года:

в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (место проведения аукционов: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, каб. 12):

Дата торгов	Наименование имущества	Вид продажи	Площадь, кв.м.	Начальная цена продажи (руб.)	Кол-во заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации (руб.)	Покупатель (причина признания торгов несостоявшимися)
04.12.2019	г. Ярославль, просп. Ленина, д.18/50	аукцион в электронной форме	64,1	2 100 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
04.12.2019	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	аукцион в электронной форме	145,6	4 369 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
04.12.2019	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	аукцион в электронной форме	86,7	2 600 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
06.12.2019	г. Ярославль, просп. Октября, д.24	аукцион в электронной форме	179	4 429 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
06.12.2019	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	аукцион в электронной форме	46,4	1 392 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
06.12.2019	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	аукцион в электронной форме	92,3	2 769 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
09.12.2019	г. Ярославль, ул. Чкалова, д.17а, акции АО «Ленинский рынок»	аукцион в электронной форме	38 424 шт. обыкновенных именных бездокументарных акций	145 304 000	1	ООО «ЭКО»	-	Аукцион признан несостоявшимся, п.3 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
11.12.2019	г. Ярославль, просп. Октября, д.24	аукцион в электронной форме	178,4	4 414 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
11.12.2019	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	аукцион в электронной форме	43,8	1 314 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
11.12.2019	г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д.14	аукцион в электронной форме	49,9	1 497 000	1/0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
13.12.2019	г. Ярославль, ул. Труфанова, д.36, корп.2	аукцион в электронной форме	76,1	2 008 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
13.12.2019	г. Ярославль ул. Юности, д.21	аукцион в электронной форме	42,4	1 294 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
16.12.2019	г. Ярославль, просп. Авиаторов, у д.86	аукцион в электронной форме	16,4	288 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
18.12.2019	г. Ярославль ул. Трефолева, д.13	конкурс в электронной форме	41,2	1 730 000	0	-	-	Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
18.12.2019	г. Ярославль ул. Трефолева, д.13	конкурс в электронной форме	130,5	5 479 000	0	-	-	Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
18.12.2019	г. Ярославль, пос. Прибрежный, д.21	аукцион в электронной форме	42,9	600 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
19.12.2019	г. Ярославль ул. Трефолева, д.13	конкурс в электронной форме	76	3 191 000	0	-	-	Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
19.12.2019	г. Ярославль, ул. Свободы, д.126	аукцион в электронной форме	305,1	9 060 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
20.12.2019	г. Ярославль ул. Трефолева, д.13	конкурс в электронной форме	46,1	1 935 000	1	Ягова О.В.	-	Конкурс признан несостоявшимся
20.12.2019	г. Ярославль, Московский просп., д. 55	публичное предложение в электронной форме	369,5	13 103 000	2	Гарабаглы В.Р. Кругом С.В.	6 551 500	Гарабаглы В.Р.
20.12.2019	г. Ярославль ул. Трефолева, д.13	конкурс в электронной форме	156,8	6 584 000	0	-	-	Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
20.12.2019	г. Ярославль ул. Трефолева, д.13	конкурс в электронной форме	143,7	6 034 000	0	-	-	Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
23.12.2019	г. Ярославль, ул. Рыкачева, д.5	публичное предложение в электронной форме	40,1	1 200 000	16/12	Шишковицева М.А. Каткова Н.Е. ООО «ЛОУКОСТЕР76» ИП Семёнов Д.С. ООО «Инвестиционная строительная компания «Петровский строительный комбинат» Комиссаров Е.В. Симонова Т.В. Терешков А.С. ООО «Я-групп» Потапова А.А. Фалина Г.Б. Степашова К.	1 050 000	Фалина Г.Б.
23.12.2019	г. Ярославль ул. Терешковой, д.5	конкурс в электронной форме	100,5/157	7 596 000	0	-	-	Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
25.12.2019	г. Ярославль ул. Трефолева, д.13	конкурс в электронной форме	115,3	4 841 000	0	-	-	Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
25.12.2019	г. Ярославль, ул. Писемского, д.56	аукцион в электронной форме	270,8	7 554 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
25.12.2019	г. Ярославль, ул. Добрынина, д.29	публичное предложение в электронной форме	120,6	2 937 000	0	-	-	Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся ввиду отсутствия участников
26.12.2019	г. Ярославль, ул. Угличская, д.5	аукцион в электронной форме	120,5	4 200 000	1	Конев С.А.	-	Аукцион признан несостоявшимся, п.3 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
27.12.2019	г. Ярославль, пр-т Ленина, д.59	аукцион в электронной форме	16	384 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
27.12.2019	г. Ярославль, пр-т Ленина, д.59	аукцион в электронной форме	8,6	240 000	2	ИП Берман И.Е. ИП Дудаева О.В.	240 000	ИП Дудаева О.В.
27.12.2019	г. Ярославль, Флотский спуск, д.6	аукцион в электронной форме	161,5	7 577 000	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников



Управление по физической культуре и спорту мэрии города Ярославля объявляет конкурс на включение в кадровый резерв на должности ведущей и старшей групп должностей муниципальной службы (заместитель начальника управления, начальник отдела, консультант-юрист, главный специалист, ведущий специалист)

Квалификационные требования для включения в кадровый резерв на должности ведущей группы должностей муниципальной службы (заместитель начальника управления, начальник отдела, консультант-юрист)

Образование: высшее образование по специальностям, направлениям подготовки, соответствующим с направлениями деятельности управления по физической культуре и спорту мэрии города Ярославля, в том числе для должности муниципального консультанта-юриста - высшее юридическое образование.

Стаж муниципальной службы или стаж работы по специальности, направлению подготовки: требования к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки не предъявляются.

Знания: государственного языка Российской Федерации (русского языка), основ государства и права, в том числе: Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов о местном самоуправлении, о муниципальной службе, о противодействии коррупции, иных федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации по направлениям деятельности управления; Устава города Ярославля и иных нормативных правовых актов органов городского самоуправления; служебных документов применительно к исполнению конкретных должностных обязанностей; основ управления (менеджмента) и особенностей менеджмента в сфере государственной и муниципальной службы; процесса прохождения муниципальной службы; норм делового общения; правил делового этикета; правил внутреннего трудового распорядка; порядка работы со служебной информацией, в том числе содержащей государственную или иную охраняемую законом тайну; делопроизводства и документооборота; правил охраны труда и пожарной безопасности.

Умения: практически применять профессиональные знания в соответствии с областью, видами и направлениями деятельности управления; работать во взаимодействии с государственными органами и органами местного самоуправления, организациями; осуществлять подготовку проектов муниципальных правовых актов; планировать работу и служебное время; осуществлять контроль, анализ и прогнозирование последствий принимаемых решений; делегировать полномочия подчиненным; вести деловые переговоры; выступать публично; систематически повышать профессиональные знания; осуществлять подготовку проектов заключений и ответов на запросы, обращения; своевременно выявлять и разрешать проблемные ситуации; работать на персональном компьютере и с периферийными устройствами, с системами хранения информации, стандартными офисными приложениями, программным обеспечением, информационно-телекоммуникационными сетями и базами данных на уровне уверенного пользователя.

Навыки: грамотной устной и письменной речи.

Квалификационные требования для включения в кадровый резерв на должности старшей группы должностей муниципальной службы (главный специалист, ведущий специалист)

Образование: профессиональное, желательно высшее, по специальностям, направлениям подготовки, соответствующим с направлениями деятельности управления по физической культуре и спорту мэрии города Ярославля.

Стаж муниципальной службы или стаж работы по специальности, направлению подготовки: требования к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки не предъявляются.

Знания: государственного языка Российской Федерации (русского языка), основ государства и права, в том числе: Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов о местном самоуправлении, о муниципальной службе, о противодействии коррупции, иных федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации; Устава Ярославской области, законов и иных нормативных правовых актов органов Ярославской области; Устава города Ярославля и иных нормативных правовых актов органов городского самоуправления; служебных документов применительно к исполнению конкретных

должностных обязанностей; процесса прохождения муниципальной службы; норм делового общения; правил делового этикета; правил внутреннего трудового распорядка; порядка работы со служебной информацией; делопроизводства и документооборота; правил охраны труда и пожарной безопасности.

Умения: практически применять профессиональные знания в сфере, соответствующей направлению деятельности структурного подразделения; использовать нормативные правовые акты для подготовки служебных документов, деловых писем, проектов нормативных правовых актов; осуществлять подготовку служебных документов; деловых писем; анализировать статистические и отчетные данные; систематически повышать профессиональные знания и быть способным применять их в практической деятельности; планировать выполнение и своевременно выполнять поставленные руководством задачи; работать в коллективе; перенимать опыт и внимательно относиться к мнению коллег; взаимодействовать с соответствующими специалистами других органов и организаций; работать на персональном компьютере и с периферийными устройствами, с системами хранения информации, стандартными офисными приложениями, программным обеспечением, информационно-телекоммуникационными сетями и базами данных на уровне уверенного пользователя; быть исполнительным и дисциплинированным.

Навыки: грамотной устной и письменной речи.

Условия проведения конкурса

Конкурс включает *две процедуры*:

1) Тестирование:

- на определение уровня владения государственным языком Российской Федерации (русским языком);

- на выявление знаний делопроизводства и документооборота в соответствии с требованиями Регламента мэрии и правилами делопроизводства и умения осуществлять подготовку служебных писем и документов;

- на выявление уровня владения информационно-телекоммуникационными технологиями (навыков уверенного пользователя ПК);

- на выявление знаний и умений в области управления (менеджмента) - **только для ведущей группы**.

2) профессиональное собеседование (в том числе: проверка знания Конституции Российской Федерации, Устава города Ярославля, законодательства о местном самоуправлении, муниципальной службе, противодействии коррупции, профильного отраслевого законодательства, служебных документов).

Для участия в конкурсе необходимо представить:

- личное заявление;

- заполненную и подписанную анкету (с фотографией) по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2006 № 667-р;

- паспорт, либо иной документ, удостоверяющий личность (и его копию);

- документы об образовании, повышении квалификации (и их копии);

- копию трудовой книжки, заверенную по месту работы (при наличии стажа муниципальной службы, стажа работы по специальности).

Прием документов осуществляется **до 07.02.2020** (включительно) в рабочие дни с 10.00 до 16.30 часов, (перерыв на обед с 12.30 до 13.30) по адресу: г. Ярославль, ул. Чкалова, д.20, кабинет 23 или 5. Телефон: (4852) 40-36-88, 40-36-82.

Предполагаемые дата, время и место проведения конкурса:

- **тестирование - 12.02.2020 в 10.00 в МКУ «ИРСИ»** по адресу: г. Ярославль,

ул. Максимов, д. 8;

- **профессиональное собеседование 20.02.2020 в 14.00** в управлении по физической культуре спорту мэрии города Ярославля по адресу: г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 20.

Решение о дате, месте и времени проведения конкурсных процедур может быть изменено в зависимости от числа претендентов, допущенных для участия в конкурсе.

Дополнительную информацию можно получить по телефону: (4852) 40-36-88.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 19 февраля 2020 года в 10 час. 00 мин. аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества (Приказ председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля от 31.12.2019 № 4830)

1. Организатор аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

Место нахождения: 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, тел. (4852) 40-38-00.

Почтовый адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д.9, тел. (4852) 40-38-00.

Адрес электронной почты: DeminaON@kumi.city-yar.ru

Контактные лица: Демина Ольга Натафовна тел. 40-38-73; Калашникова Надежда Геннадьевна тел. 40-38-03

Основание проведения торгов: Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденные Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, Порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля, утвержденный решением муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества находящихся в муниципальной собственности нежилых помещений общей площадью 1 642,7 кв.м, в т.ч.:
- назначение: нежилое помещение, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, этаж № 2, помещения 1 этажа №№ 1-4, 19-26, помещения 2 этажа №№ 1-8, площадью 1 429,6 кв.м;

- назначение: нежилое помещение, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, помещения 1 этажа №№ 5-18, площадью 213,1 кв.м, по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 65.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

2. Наименование Арендодателя: комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

3. Срок договора аренды недвижимого имущества: 10 лет.

Цель использования объекта аренды: под торговую деятельность, производственно-складское назначение, оказание услуг, офис, прочее назначение.

4. Начальный размер величины арендной платы - начальная (минимальная) цена договора за использование недвижимого имущества: **2 867 088 (два миллиона восемьсот шестьдесят семь тысяч восемьдесят восемь) рублей в год (с учетом НДС)** без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов, расходов на содержание общего имущества.

Размер величины арендной платы: начальная (минимальная) цена договора определяется в соответствии с п. 6.4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля, утвержденного решением муниципалитета г. Ярославля

от 23.07.2013 № 140, по результатам оценки рыночной стоимости права заключения договора аренды, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (исполнитель отчета № 13680/19 от 23.12.2019 ООО «ЯРЭКСПЕРТ»).

Требование о внесении задатка: задаток (20% от начальной (минимальной) цены договора) составляет **573 117,60 (пятьсот семьдесят три тысячи четыреста семнадцать рублей шестьдесят копеек)**.

Реквизиты счета для перечисления задатка: в Департамент финансов мэрии города Ярославля (КУМИ мэрии города Ярославля лс 807.01.068.3) на расчетный счет 40302810778885000050 в Отделении, г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7601000992, КПП 760401001, КБК (код бюджетной классификации) 0000000000000000510, ОКТМО 78701000.

5. Задаток должен поступить не позднее 13 февраля 2020 года. Порядок возврата – согласно действующему законодательству.

В квитанции об оплате (платежном поручении) обязательно указывается назначение платежа. Ответственность за своевременное зачисление суммы задатка на счет Организатора аукциона лежит на Заявителе.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Шаг аукциона: устанавливается в размере 5% от начальной (минимальной) цены договора – **143 354,40 (сто сорок три тысячи пятьдесят четыре рубля сорок копеек)**.

6. Дата начала, окончания приема заявок на участие в аукционе: с **20 января 2020 года по 12 февраля 2020 года** с 09:00 до 12:30 и с 13:30 до 15:00 по московскому времени по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, дом 9, каб. 12.

7. Дата, время и место проведения аукциона: **19 февраля 2020 года в 10 час. 00 мин.** (время московское) по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, каб. 12.

8. Требования к участникам аукциона: участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и соответствующее требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

9. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: после размещения на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном портале города Ярославля (www.city-yaroslavl.ru) после опубликования в газете «Городские новости» настоящего извещения о проведении аукциона Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе по месту своего нахождения. Документация об аукционе предоставляется без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона не допускается.

10. Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru, www.city-yaroslavl.ru.

11. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Более подробная информация содержится в документации об аукционе размещенной в сети «Интернет», на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.city-yaroslavl.ru.