



Городские новости



№ 2 (2791)

СУББОТА
18 ЯНВАРЯ 2025

12+

ДОКУМЕНТЫ

<https://city-news.ru>

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (продавец муниципального имущества) сообщает информацию о результатах приватизации муниципального имущества города Ярославля в декабре 2024 года:
в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (место проведения аукционов: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, каб. 12):

Дата торгов	Наименование имущества	Вид продажи	Площадь, кв.м	Начальная цена продажи (руб.)	Кол-во заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации (руб.)	Покупатель (причина признания торгов несостоявшимися)
02.12.2024	г. Ярославль, просп. Машиностроителей, д. 34	публичное предложение в электронной форме	65,1	1 936 725	0	-	-	Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся ввиду отсутствия участников
20.12.2024	г. Ярославль, ул. Волгоградская, д. 51	аукцион в электронной форме	204,9	8 599 448	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
20.12.2024	г. Ярославль, ул. Демьяна Бедного, д. 65	аукцион в электронной форме	214,6	3 027 791	0	-	-	Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия участников
26.12.2024	г. Ярославль, просп. Ленина, дом 48	публичное предложение в электронной форме	548,6	15 790 354	0	-	-	Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся ввиду отсутствия участников
26.12.2024	г. Ярославль, просп. Ленина, дом 51	публичное предложение в электронной форме	581,9	16 748 828	0	-	-	Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся ввиду отсутствия участников

В порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества:

№	Наименование объекта, адрес	Площадь, кв.м.	Цена продажи тыс. руб.	Покупатель
1	Нежилое помещение по адресу: г. Ярославль, г. Ярославль, просп. Авиаторов, д. 14	50,9	676,5	ООО «ТеплоЭнергоРесурс»
2	Нежилые помещения по адресу: г. Ярославль, г. Ярославль, просп. Авиаторов, д. 14	73,2	972,8	ООО «ТеплоЭнергоРесурс»
3	Нежилые помещения по адресу: г. Ярославль, пр-т Октября, д. 45	154,9	17 903,0	ООО «АЛИНА»
4	Нежилые помещения по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д.7	16,9	1 129,2	ИП Агапов В. Р.

МКУ «Агентство по аренде земельных участков, организации торгов и приватизации муниципального жилищного фонда» города Ярославля сообщает:

- Объявленные на 15.01.2025 г., в соответствии с Решением Арбитражного суда Ярославской области от 09 октября 2020 года по делу № А82-10626/2020, **публичные торги по продаже объекта незавершенного строительства** с кадастровым номером 76:23:000000:11470, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Ухтомского (в районе дома 19), в соответствии с п. 16 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1299, признаны несостоявшимися.

- Объявленные на 15.01.2025г., в соответствии с заочным Решением Дзержинского районного суда г. Ярославля от 02 февраля 2021 года по делу № 2-339/2021, Определением Дзержинского районного суда г. Ярославля от 22.09.2021 года по делу № 2-339/2021, **публичные торги по продаже объекта незавершенного строительства** с кадастровым номером 76:23:011001:3629, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ш. Промышленное, в районе д. 1, в соответствии с п. 16 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1299, **признаны несостоявшимися.**

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении 19 февраля 2025 года в 10 час. 00 мин.
конкурса для социально ориентированных некоммерческих организаций
на право заключения договора аренды
муниципального недвижимого имущества**

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля сообщает о проведении конкурса для социально ориентированных некоммерческих организаций на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества (Приказ председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля от 15.01.2025 № 82).

Наименование процедуры: открытый конкурс по составу участников для социально ориентированных некоммерческих организаций (далее – СО НКО) на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества.

Организатор конкурса: Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля.

Место нахождения (почтовый адрес): 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9. Адрес электронной почты: DeminaON@kumi.city-yar.ru

Контактные лица: Демина Ольга Натафовна тел. 40-38-73, Калашникова Надежда Геннадьевна тел. 40-38-03.

Публикация информационных сообщений о проводимых торгах на официальном сайте в сети «Интернет»: официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>) и в газете МБУ «Редакция газеты «Городские новости» города Ярославля.

Основание проведения конкурса: Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Закон Ярославской области от 06.12.2012 № 56-З «О государственной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Ярославской области», решения муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля», от 07.07.2016 № 719 «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций», от 11.10.2016 № 737 «Об утверждении перечня муниципального иму-

щества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям».

Предмет конкурса: право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества нежилых помещений 1-го этажа, пом. 15,16,17, общей площадью 17,8 кв.м, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Нефтяников, д. 3, корп. 2, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Дополнительная информация: вход в нежилые помещения осуществляется через подъезд жилого дома.

Указанный объект включен в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденный решением муниципалитета города Ярославля от 11.10.2016 № 737.

Наименование Арендодателя: комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

Срок договора аренды недвижимого имущества: 5 лет.

Сумма годовой арендной платы (с учетом НДС): за пользование муниципальным недвижимым имуществом составляет **16 388,46 (шестнадцать тысяч триста восемьдесят восемь рублей 46 копеек).**

Размер величины арендной платы: определяется в соответствии с п.2.3 Положения о порядке и условии предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование социально-ориентированным некоммерческим организациям, утвержденного решением муниципалитета г. Ярославля от 07.07.2016 № 719 и производится из расчета за 1 кв.м арендуемой площади на основе 30 процентов базовой ставки годовой арендной платы, коэффициентов территориально-экономических зон расположения, назначения использования и качества муниципального недвижимого имущества, устанавливаемых муниципалитетом города Ярославля, без учета поправочных коэффициентов.

Целевое использование объекта: для осуществления видов деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций.

Требования к участникам конкурса: Участником конкурса могут быть некоммерческие организации, созданные в предусмотренных законодательством Российской Феде-

Уважаемые ярославцы!

Если к вам поступила информация по фактам проявления коррупционных правонарушений, звоните по телефону доверия мэрии города Ярославля 40-49-02.