



**МУНИЦИПАЛИТЕТ**  
**города Ярославля**  
**восьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

19.03.2026

№ 521

О внесении изменений в отдельные  
решения муниципалитета города  
Ярославля

Принято муниципалитетом  
города Ярославля 18.03.2026

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Ярославля

**МУНИЦИПАЛИТЕТ РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля, утвержденное решением муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 13.09.2013 № 163, от 07.11.2013 № 197, от 28.11.2013 № 221, от 22.05.2014 № 321, от 02.10.2014 № 409, от 05.02.2015 № 472, от 30.04.2015 № 529, от 04.02.2016 № 643, от 14.04.2016 № 678, от 07.07.2016 № 722, от 01.02.2017 № 790, от 05.05.2017 № 843, от 15.06.2017 № 861, от 14.07.2017 № 878, от 26.07.2017 № 890, от 11.09.2017 № 897, от 14.12.2017 № 44, от 02.04.2018 № 84, от 03.10.2018 № 159, от 21.12.2018 № 200, от 21.12.2018 № 209, от 11.04.2019 № 239, от 15.07.2019 № 281, от 08.06.2020 № 379, от 18.12.2020 № 454, от 13.05.2021 № 513, от 27.09.2021 № 563, от 17.03.2022 № 643, от 17.03.2023 № 71, от 23.06.2023 № 125, от 19.04.2024 № 231, от 25.07.2024 № 276, от 28.11.2024 № 326, от 26.05.2025 № 398, от 17.07.2025 № 426, от 29.10.2025 № 447, от 01.11.2025 № 450, от 18.02.2026 № 506), следующие изменения:

пункт 8.3 раздела 8 дополнить подпунктом 8.3.4 следующего содержания:

«8.3.4. Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности города Ярославля, устанавливается мэрией города Ярославля в соответствии с федеральным законодательством.»;

пункт 9.3 раздела 9 изложить в следующей редакции:

«9.3. Передача в залог муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием, на праве

оперативного управления за муниципальным автономным учреждением, может осуществляться предприятием, учреждением с согласия города Ярославля, оформляемого правовым актом мэрии города, и с предварительным уведомлением муниципалитета города.»;

в разделе 11:

- абзац первый пункта 11.7 после слова «жилищного» дополнить словом «фонда»;
- дополнить пунктом 11.9 следующего содержания:

«11.9. Продажа доли города Ярославля в праве общей долевой собственности на жилое помещение, перешедшей в муниципальную собственность в качестве выморочного или бесхозяйного имущества, осуществляется в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации иным участникам общей долевой собственности на жилое помещение по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации.

Принятие решения об отчуждении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и заключение договора купли-продажи осуществляются в порядке, установленном подпунктами 8.3.2 и 8.3.3 пункта 8.3 раздела 8 Положения.

В случае если желание приобрести долю в праве общей долевой собственности жилого помещения изъявят более одного участника общей долевой собственности, то доля города Ярославля подлежит продаже таким участникам пропорционально принадлежащим им долям, если между ними не достигнуто иное соглашение.

На основании заявления гражданина - покупателя (граждан - покупателей) ему (им) может быть предоставлена рассрочка оплаты доли в праве, срок которой составляет два года. В случае предоставления рассрочки на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату принятия решения об отчуждении имущества.».

2. Внести в Порядок согласования (одобрения) сделок по распоряжению имуществом, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями города Ярославля, утвержденный решением муниципалитета города Ярославля от 22.05.2014 № 322 (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 02.10.2014 № 409, от 30.04.2015 № 529, от 17.07.2025 № 426), изменение, дополнив абзац третий подпункта 6.4 пункта 6 после слов «хозяйственного ведения,» словами «оперативного управления,».

3. Внести в Положение о приватизации муниципального имущества города Ярославля, утвержденное решением муниципалитета города Ярославля от 11.12.2014 № 455 (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 09.07.2015 № 569, от 08.10.2015 № 604, от 25.09.2018 № 152, от 21.12.2018 № 201, от 31.10.2019 № 309, от 25.12.2019 № 324, от 04.03.2021 № 481, от 23.06.2023 № 124, от 19.09.2024 № 285), следующие изменения:

пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Действие Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении имущества, указанного в пункте 2 статьи 3 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества.»;

в разделе 4:

- пункт 4.1 после слов «решения об условиях приватизации муниципального имущества,» дополнить словами «за исключением решений об условиях приватизации муниципального имущества способами, предусмотренными подпунктами 1, 1<sup>1</sup>, 5, 9 и 10

пункта 1 статьи 13 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»,»;

- абзац второй пункта 4.2 признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию муниципалитета по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью.

5. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля



*A.V. Molchanov*

А.В. Молчанов

Председатель муниципалитета  
города Ярославля

*S.G. Kalinin*

С.Г. Калинин